svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2 izbový

66 m², Praha 1, Staré Město, Benediktská

473 934 €











Svoboda & Williams Slovakia
info@svoboda-williams.sk
www.svoboda-williams.sk

Bratislava
+421 948 939 938

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

PDF vytvorené
28. 03. 2024, 21:23

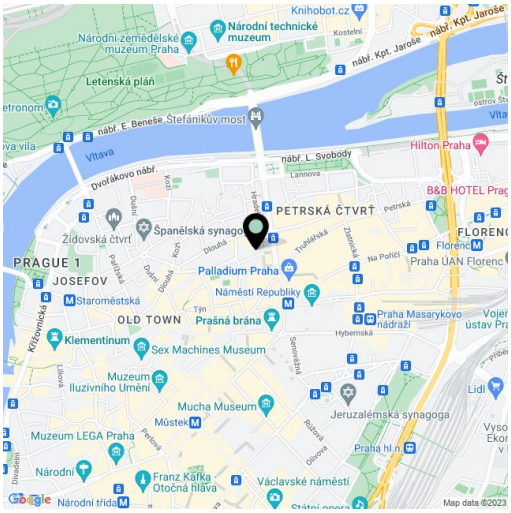
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2 izbový

66 m², Praha 1, Staré Město, Benediktská

473 934 €

Celková plocha	66 m²
Parkovanie	-
Pivnica	-
Poplatky za služby	3 212 Kč mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	100346



***** Size of the unit according to the Housing Act. The area consists of the sum total of the internal area of every room.

Nedávno zrekonštruovaný podkrovný byt na 5. poschodí klasického tehlového domu s výťahom. Pekne upravený bytový dom sa nachádza na atraktívnom mieste v bočnej uličke pri náměstí Republiky v samom centre Prahy.

Dispozíciu tvorí obývacia izba s jedálňou a zádverím, samostatná kuchynka, 1 spálňa a kúpeľňa (s vaňou, WC a bidetom).

Byt bol **skolaudovaný v r. 2020**. Vybavenie zahŕňa drevené renovované podlahy, nové dvere, okná sú strešné. V rámci zmeny dispozičného riešenia v roku 2020 bola novo vybudovaná kúpeľňa s vyhrievanou dlažbou. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom. Dom je dobre udržiavaný a má **moderný výťah**.

Lokalita umožňuje mať všetky služby na dosah ruky, v bezprostrednom okolí fungujú 2 nákupné centrá, množstvo ďalších obchodov, reštaurácií, kaviarní a klubov, **kiná aj divadlá**. Stanica metra a električková zastávka sú vzdialené asi 2 minúty chôdze od domu.

Podlahová plocha 66,06 m².

Svoboda & Williams Slovakia
info@svoboda-williams.sk
www.svoboda-williams.sk

Bratislava
+421 948 939 938

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

PDF vytvorené
28. 03. 2024, 21:23

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2 izbový

66 m², Praha 1, Staré Město, Benediktská

473 934 €



Podlahová plocha podkroví od 1200mm (obytná plocha podkroví)

101	Předsíň	2,16
102	Obývací pokoj	24,81
103	Ložnice	16,62
104	Kuchyně	5,68
105	Koupelna	7,53
		56,80 m²

Podlahová plocha celého podkroví

101	Předsíň	2,16
102	Obývací pokoj	28,92
103	Ložnice	21,77
104	Kuchyně	5,68
105	Koupelna	7,53
		66,06 m²

Svoboda & Williams Slovakia
info@svoboda-williams.sk
www.svoboda-williams.sk

Bratislava
+421 948 939 938

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

PDF vytvorené
28. 03. 2024, 21:23