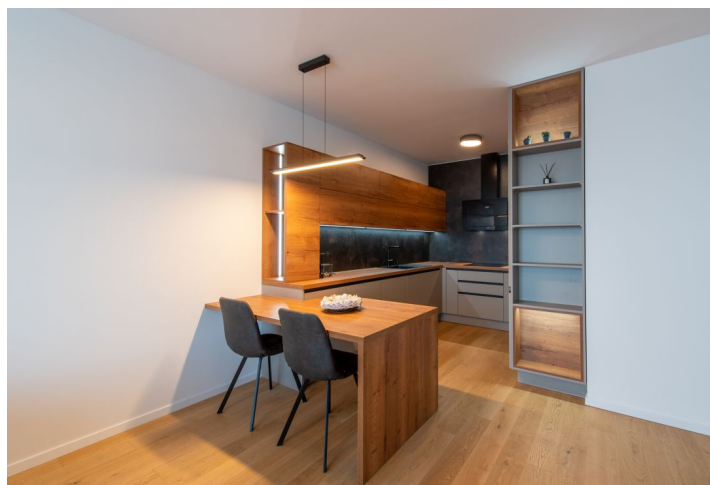




Byt 2-izbový

56 m², Bratislava II, Bratislava

Prenajaté





Byt 2-izbový

56 m², Bratislava II, Bratislava

Prenajaté

Celková plocha	61 m ²
Podlahová plocha*	56 m ²
Balkón	5 m ²
Parkovanie	100 EUR
Pivnica	-
Poplatky za služby	200 EUR
PENB	A
Referenčné číslo	100667
K dispozícii od	Ihneď

* Výmera jednotky podľa bytového zákona.
Plocha je tvorená súčtom vnútornej výmery
všetkých miestností.

Kompletne nový, štýlovo zariadený 2-izbový byt v škandinávskom duchu ponúka panoramatický výhľad na Bratislavu z výškovej novostavby Klingerky. Príjemné bývanie v centre mesta sa nachádza iba na skok od Eurovea, OC Nivy, či samotného centra Starého Mesta. Objekt Klingerka poskytuje 24/7 službu recepcie, bezpečnostný systém v spoločných priestoroch, 5x inteligentný rýchlovýťah. Možnosť prenájmu garážového státia k dispozícii.

Dispozíciu bytu tvorí vstupná chodba so vstavaným šatníkom, dizajnová kúpeľňa s vaňou a toaletou, obývacia izba spojená s kompletne nadštandardne vybavenou kuchyňou značky **Siemens**, spálňa so vstavaným šatníkom. Byt je orientovaný na juh. Na druhom podlaží je k dispozícii pivničná kobka.

Štandard bytu tvoria drevené podlahy, hliníkové okná s trojsklom, sieťky na oknách, centrálné vykurovanie, prvky podsvietenia v kuchyni a v kúpeľni, 2x klimatizačná jednotka, rekuperácia vzduchu a TV v obývačke. **V cene je zahrnutý aj internet.**

Cena za prenájom bytu 799 EUR + 200 EUR energie + 100 EUR garážové státie.



Byt 2-izbový

56 m², Bratislava II, Bratislava

Prenajaté

15.05 2-IZBOVÝ BYT



Číslo bytu	15.05
Počet izieb:	2
Poschodie:	15
Interiér:	55.7 m ²
Exteriér:	4.8 m ²

Predsieň:	5.3 m ²
Obyvacia izba:	26.1 m ²
Kuchyňa:	6.1 m ²
Spalňa:	12.6 m ²
Kúpeľňa s WC:	5.2 m ²
Balkón:	4.8 m ²