





Obchodné priestory

429 m², Bratislava I, Staré Mesto

12.00 € / m²

Poplatky za služby	nezahrnuté
Celková plocha	429 m ²
Plocha k dispozícii	429 m ²
Parkovanie	Áno
PENB	A
Referenčné číslo	100969

Priestory na hradnom kopci v prevedení shell & core poskytujú možnosť dokončenia do preferovaného štandardu podľa predstáv klienta s príspevkom prenajímateľa. Priestory môžu slúžiť na obchodné alebo kancelárske využitie. Novostavba na Radvanskej ulici poskytuje reprezentatívny vstup so zeleňou, recepciou a strážnou službou.

Lokalita

Prechádzkou Hradným údolím sa za 15 minút chôdze dostanete do pešej zóny Starého Mesta, autom ste v centre iba za 4 minúty. Neďaleko sa nachádza aj mestský lesopark Horský park, vhodný na prechádzky, šport a relax. Objekt je ľahko dostupný z ktorejkoľvek časti mesta a je vybavený potrebnou infraštruktúrou.

Vybavenie a služby

- hliníkové trojsklené okná
- podlahové kúrenie s vlastným plynovým kotlom
- predpríprava na klimatizáciu
- predpríprava na alarm
- služba recepcie (12 hodín denne)
- možnosť prenájmu parkovacích státí v garáži domu

Interiér 429 m².

Cena za prenájom 12 EUR /m² + energie a služby + DPH.