



Byt 5-izbový

222 m², Praha 7, Bubeneč, Čechova

Prenajaté



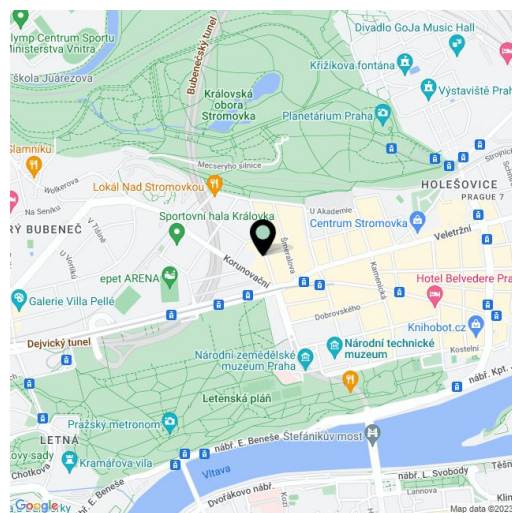


Byt 5-izbový

222 m², Praha 7, Bubeneč, Čechova

Prenajaté

Celková plocha	250 m²
Podlahová plocha*	222 m²
Terasa	28 m²
Parkovanie	Áno
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	10116
K dispozícii od	Ihneď



Luxusný byt na prenájom. Mezonetový byt s terasou (28 m²) a vírivkou na 5. poschodí krásne renovovaného činžiauku z roku 1914 s výťahom a mramorom obloženým vstupným priestorom iba 50 m od Stromovky, najväčšieho parku v Prahe.

Byt má 4 spálne a 2 kúpeľne. Spodnú úroveň tvorí priestranná svetlá obývacia izba s krbom a ateliérovým oknami, plne vybavený kuchynský kút, hlavná spáľňa s en-suite kúpeľňou (vaňa, sprchovací kút, dve umývadlá, bidet, WC) a šatník, ďalšia spáľňa, technická komora, WC a vstupná chodba so vstavanými úložnými priestormi. Na poschodí je priestranná galéria s prístupom na terasu s vírivkou, dve spálne so vstupmi na terasu, jedna navyše so šatníkom a kúpeľňa (vaňa, sprchovací kút, WC, umývadlo).

Klimatizácia, vykurovaná dlažba v kúpeľniach, bezpečnostné dvere, centrálné vykurovanie a vlastný boiler, automatické rolety, práčka, sušička, spotrebiče Siemens, chladničky amer. typu, sanita Villeroy & Boch, tanierová sprchová hlavica, alarm, videotelefón, káblové pripojenie UPC (satelit, internet). Pivničná kobka 13 m². Bezproblémové parkovanie na ulici. Električkové spoje, v dosahu staníc metra Hradčanská a Vltavská, 15 minút chôdze do centra, v pešom dosahu parku na Letnej. Poplatky za spoločné domové služby 6.000 Kč mesačne. Elektrina bude prevedená na nájomcu. K dispozícii od augusta 2019.

* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.



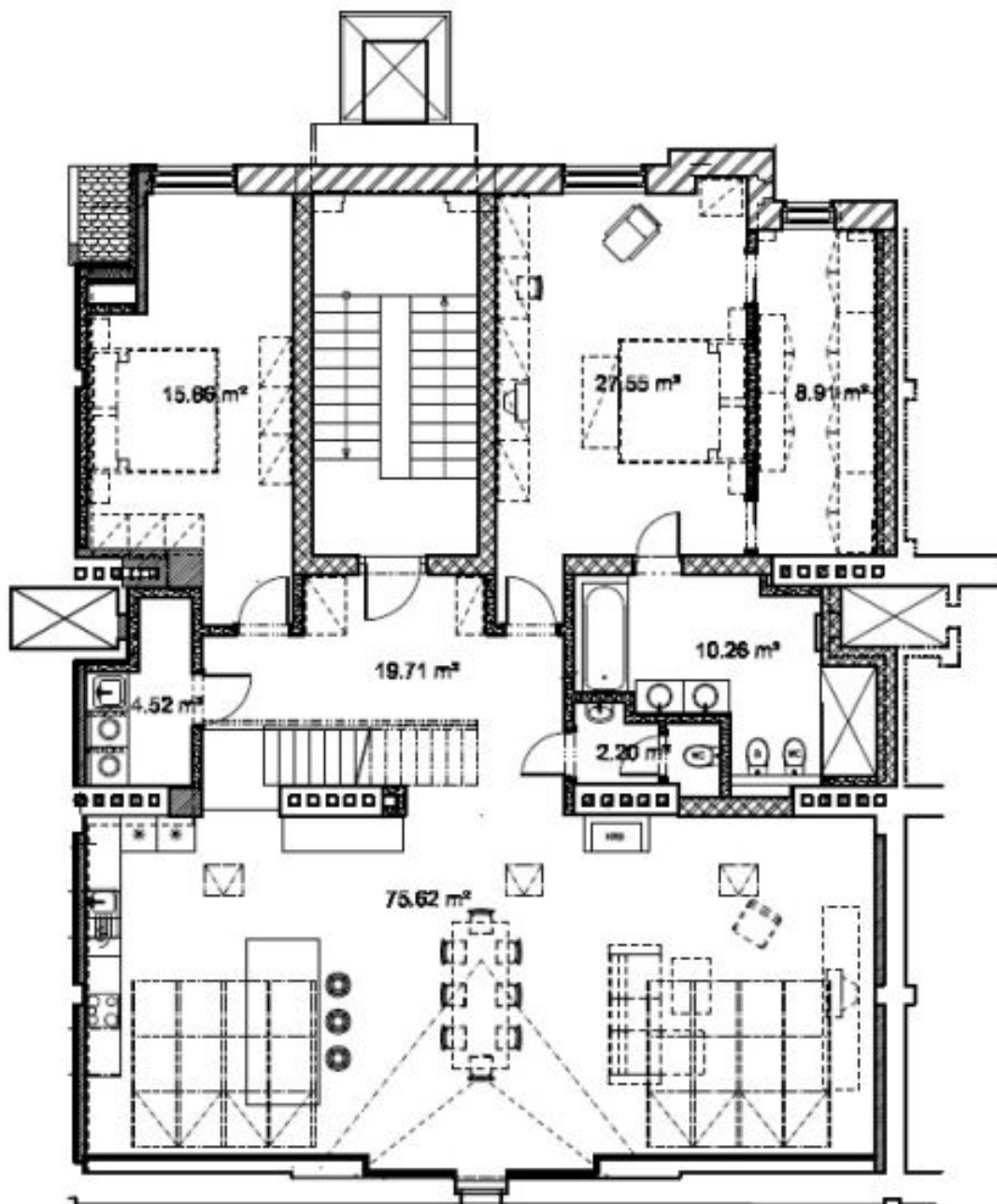
Byt 5-izbový

222 m², Praha 7, Bubeneč, Čechova

Prenajaté

Čechova

6.NP





Byt 5-izbový

222 m², Praha 7, Bubeneč, Čechova

Prenajaté

Čechova

7.NP

