



## Pozemok

963 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, K Hájům

853 344 €





## Pozemok

963 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, K Hájům**853 344 €**

Cena za m <sup>2</sup>	22 326 Kč
Celková plocha	963 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bývanie
Referenčné číslo	101162

**Zasieťovaný, juhovýchodne orientovaný stavebný pozemok sa rozkladá v pokojnej rezidenčnej zástavbe Na Vidouli v Prahe 13 – Stodůlky priamo pri prírodnom parku a v blízkosti stanice metra.**

Sľnečný a rovinatý pozemok obdĺžnikového tvaru má **prípojky inžinierskych sietí**, príchod je po osvetlenej **asfaltovej komunikácii** s chodníkom. Podľa územného plánu sa jedná o čisto obytnú plochu.

Naproti pozemku začína **rozláhly prírodný park Košíře-Motol**, blízko je aj **9-jamkové golfové ihrisko**. Len pár krokov od budúceho domu je autobusová zastávka, odkiaľ sa dá behom chvíľky dostať k stanici metra Nemocnice Motol alebo Nové Butovice, autom sa dá ľahko nabehnúť na Pražský okruh. V krátkej dojazdovej vzdialenosti je materská a základná škola, **gymnázium** aj **Deutsche Schule**, supermarket alebo veľké obchodno-zábavné centrum na Zličíně.

Celková plocha 963 m<sup>2</sup>.

