



Rodinný dom 4+kk

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Predané





Rodinný dom 4+kk

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Predané

Celková plocha	128 m ²
Pozemok	329 m ²
Zastavaná plocha	120 m ²
Podlahová plocha	100 m ²
Parkovanie	-
Garáž	28 m ²
Pivnica	-
PENB	B
Referenčné číslo	101484

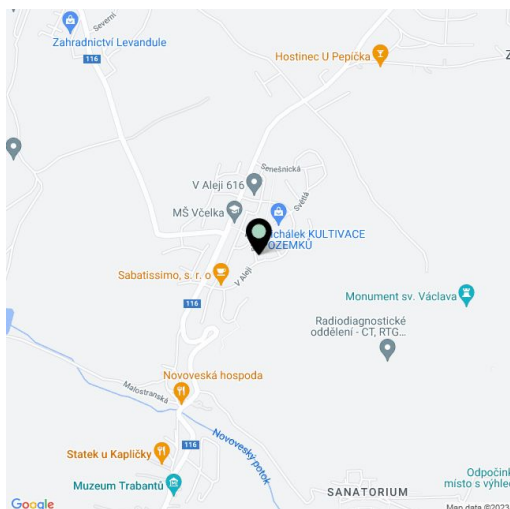
Rodinný jednopodlažný dom (polovica dvojdomu) so vzdušným interiérom a juhovýchodne orientovanou záhradou je súčasťou novej zástavby obce Nová Ves pod Pleší nachádzajúcej sa uprostred peknej prírody, v rýchlej dojazdovej vzdialenosti od Prahy.

Účelnú dispozíciu tvorí obývacia izba s otvorenou kuchyňou, 3 spálne, kúpeľňa (sprchovací kút, vaňa, WC, 2 umývadlá), samostatná toaleta, technická miestnosť a veľká vstupná hala. Obytný priestor je vďaka **otvoreniu do krovu** príjemne svetlý, na povale je **veľký úložný priestor**. Všetky obytné miestnosti majú prístup do **záhrady**.

Dom bol dokončený v r. 2018. Súčasťou vybavenia je kuchynská linka plne vybavená spotrebičmi, vstavané skrine, plastové okná s **trojsklami** a sieťami proti hmyzu, laminátové podlahy, **podlahové vykurovanie** po celej ploche elektrokotlom Protherm, príprava na zabezpečovací systém.

Pokojné miesto leží neďaleko mesta **Mníšek pod Brdy**, kde sú k dispozícii školy, obchody či lekárske služby. S Mníškom pod Brdy má obec autobusové spojenie. Autom sa dá ľahko napojiť na diaľnicu D4, okraj Prahy je vzdialený len pár kilometrov. **Okolité hlboké lesy** sú pretkané **turistickými** aj **cyklistickými chodníkmi**.

Úžitková plocha 128 m² (z toho interiér 100 m², garáž 28 m²), zastavaná plocha 120 m², záhrada 209 m², pozemok 329 m².



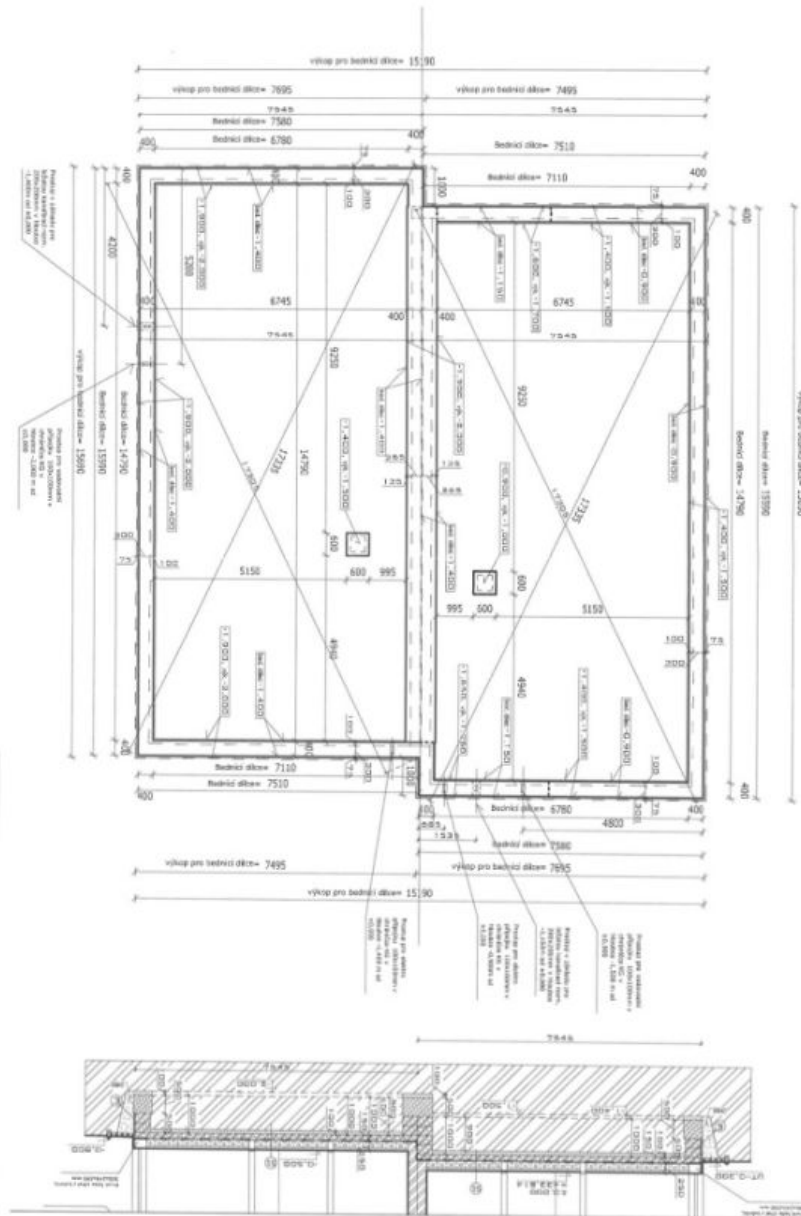


Rodinný dom 4+kk

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Predané

Názov stavby:	Novostavba rodinného dvojdomu na p.p.č. 324/235 a 324/236 kal. úz. Nová Ves pod Pleší
Investor:	BYTSTYL s.r.o., T.G. Masaryka 2341, 342 01 Sádka
Miesto stavby:	Nová Ves pod Pleší, kal. úz. Nová Ves pod Pleší
Stupňať projektu:	PO pro stavení občiansk
Projektant:	Ing. Petr Kojanec
Zodp. projektant:	vastavni Kojanec
Názov výkresu:	Půdorys základů
Datum:	04/2017
Mapovník:	1:100
Znak:	
Číslo výkresu:	1.

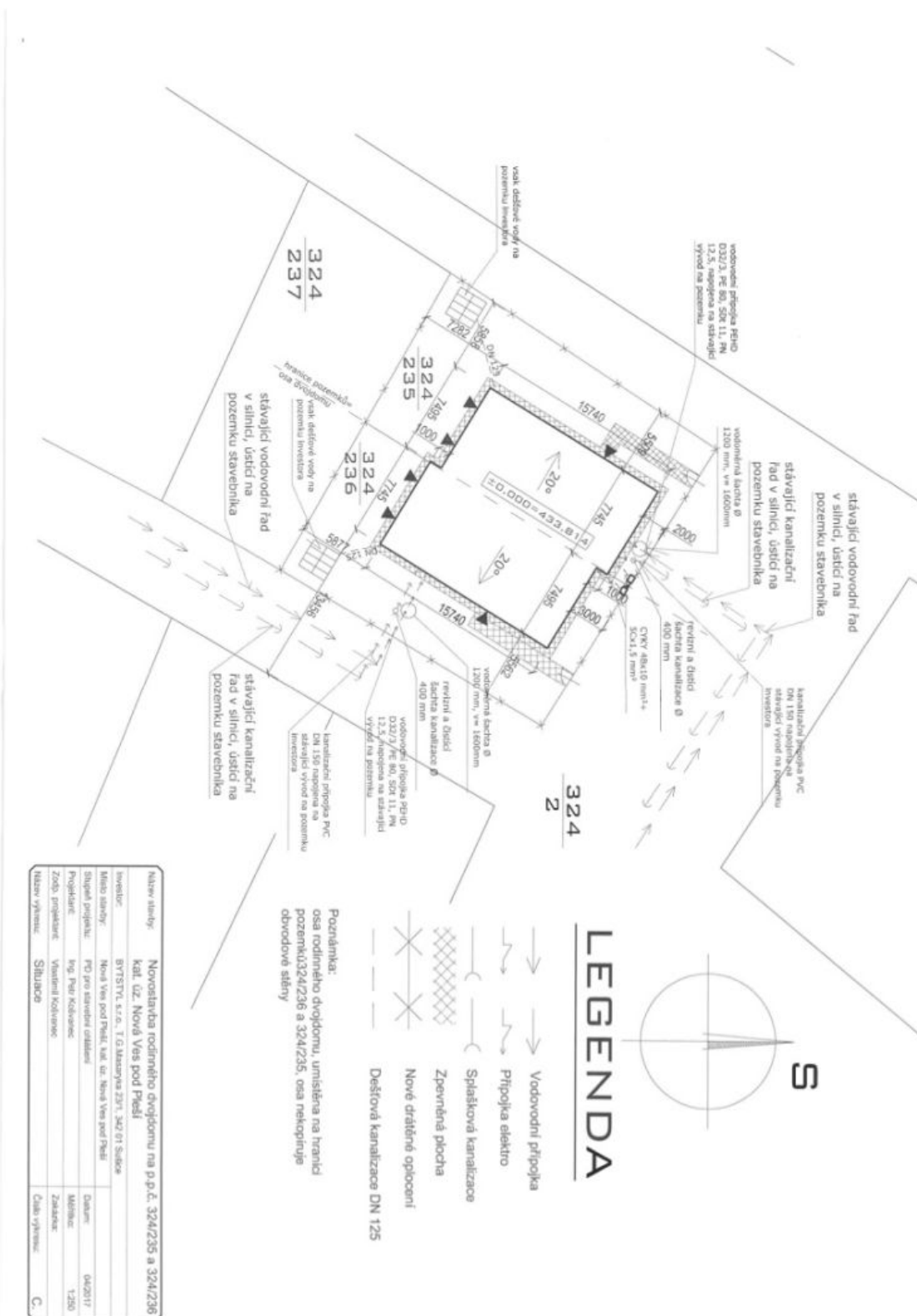




Rodinný dom 4+kk

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Predané

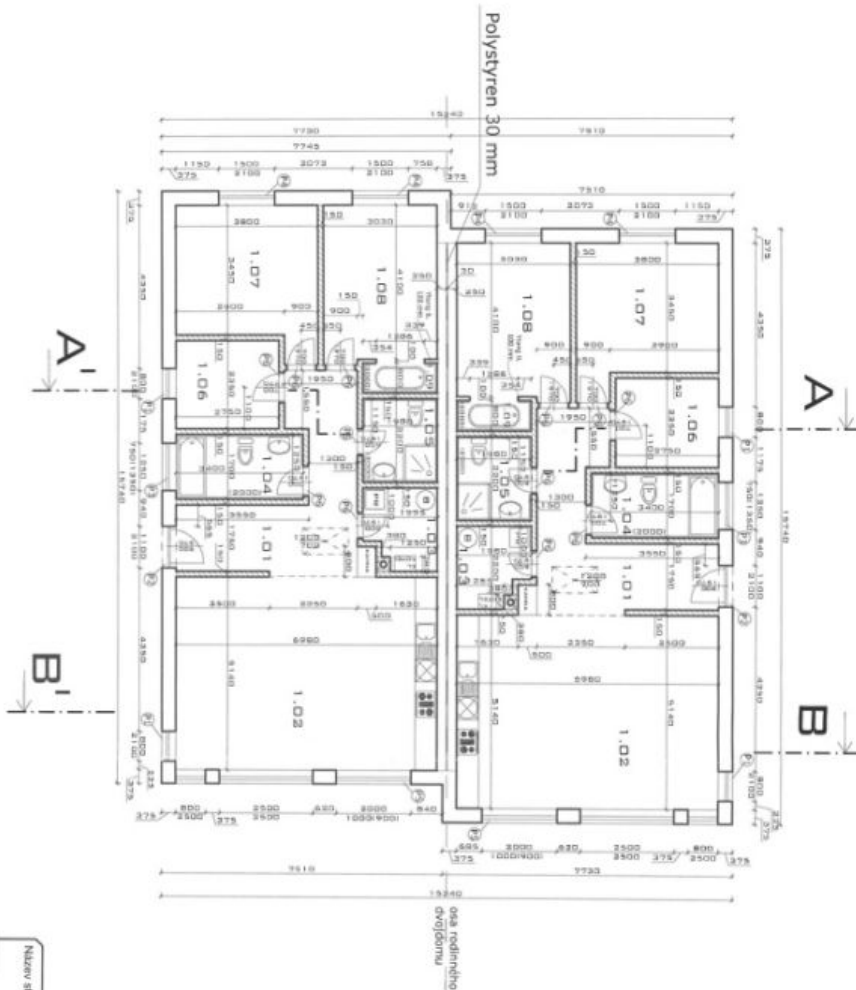




Rodinný dom 4+kk

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Predané



osa rodinného dvojdomu

OMÁČENÍ	POHYS	TYP	POVLAKA
1.01	Zároveň chodba	14,46 m ²	Keramická dlažba
1.02	Kuchyň-obývací	35,95 m ²	Keramická dlažba
1.03	Technická miestnosť	3,92 m ²	Keramická dlažba
1.04	Koupeľňa	5,78 m ²	Keramická dlažba
1.05	Koupeľňa	4,39 m ²	Keramická dlažba
1.06	Ložnica	6,46 m ²	Keramická dlažba
1.07	Ložnica	13,82 m ²	Keramická dlažba
1.08	Ložnica	12,48 m ²	Keramická dlažba
1.09	Soukromý vchod	1,59 m ²	Keramická dlažba

Legenda materiálu

- Dvovrstvné zlitie Ytong Lambda VQ P2-300 POK, 375x248x599 mm
- Vnútorný nosný zlitie Ytong P4-500, 258x248x599 mm
- Približné zlitie B, 150 mm z prílohyk Ytong
- Konekt Schübel Aluslat ASB 20, rozm. 380x380mm, hrúbka 20 mm.

Všetá stábná, na ľavéi dverách:
 1) MPE 375-1300, rozm. 375x248x1300 mm, 248
 2) MPE 375-1500, rozm. 375x248x1500 mm, 248
 3) MPE 375-1700, rozm. 375x248x1700 mm, 248
 4) MPE 375-2000, rozm. 375x248x2000 mm, 248
 5) MPE 375-2500, rozm. 375x248x2500 mm, 248
 6) MPE 15, rozm. 150x248x1200, 1488

POZNÁMKY:
 - Dvovrstvné a vnútorné zlitie Ytong bez omietky
 - Dvovrstvné v sústavě keramická podlahová konštrukcia
 - Všetá stábná, na ľavéi dverách
 - Všetá stábná, na ľavéi dverách
 - Všetá stábná, na ľavéi dverách
 - Všetá stábná, na ľavéi dverách

Názov stavby:	Novostavba rodinného dvojdomu na p.p.č. 324/235 a 324/236 K&L, úz. Nová Ves pod Pleší
Investor:	BYTSTYL s.r.o., T.G.Masaryka 23/1, 362 01 Stúbeľ
Miesto stavby:	Nová Ves pod Pleší, kat. úz. Nová Ves pod Pleší
Súčasný projektant:	PIQ pro stavební objekty
Projektant:	Ing. Petr Kolář
Zodp. projektant:	Vladimír Kolář
Názov výkresu:	Půdorys 1.NP
Číslo výkresu:	2
Datum:	04/2017
Máškba:	1:100
Zakázka:	