



Rodinný dom 4 izbový

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Predané





Rodinný dom 4 izbový

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Predané

Úžitková plocha	128 m ²
Pozemok	329 m ²
Zastavaná plocha	120 m ²
Podlahová plocha	100 m ²
Parkovanie	-
Garáž	28 m ²
Pivnica	-
PENB	B
Referenčné číslo	101484

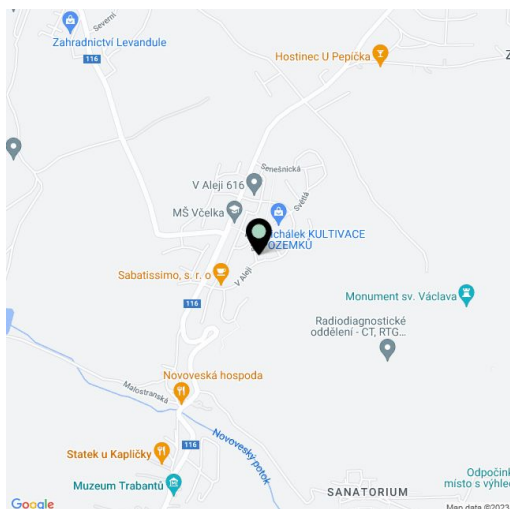
Rodinný jednopodlažný dom (polovica dvojdomu) so vzdušným interiérom a juhovýchodne orientovanou záhradou je súčasťou novej zástavby obce Nová Ves pod Pleší nachádzajúcej sa uprostred peknej prírody, v rýchlej dojazdovej vzdialenosti od Prahy.

Účelnú dispozíciu tvorí obývacia izba s otvorenou kuchyňou, 3 spálne, kúpeľňa (sprchovací kút, vaňa, WC, 2 umývadlá), samostatná toaleta, technická miestnosť a veľká vstupná hala. Obytný priestor je vďaka **otvoreniu do krovu** príjemne svetlý, na povale je **veľký úložný priestor**. Všetky obytné miestnosti majú prístup do **záhrady**.

Dom bol dokončený v r. 2018. Súčasťou vybavenia je kuchynská linka plne vybavená spotrebičmi, vstavané skrine, plastové okná s **trojsklami** a sieťami proti hmyzu, laminátové podlahy, **podlahové vykurovanie** po celej ploche elektrokotlom Protherm, príprava na zabezpečovací systém.

Pokojné miesto leží neďaleko mesta **Mníšek pod Brdy**, kde sú k dispozícii školy, obchody či lekárske služby. S Mníškom pod Brdy má obec autobusové spojenie. Autom sa dá ľahko napojiť na diaľnicu D4, okraj Prahy je vzdialený len pár kilometrov. **Okolité hlboké lesy** sú pretkané **turistickými** aj **cyklistickými chodníkmi**.

Úžitková plocha 128 m² (z toho interiér 100 m², garáž 28 m²), zastavaná plocha 120 m², záhrada 209 m², pozemok 329 m².



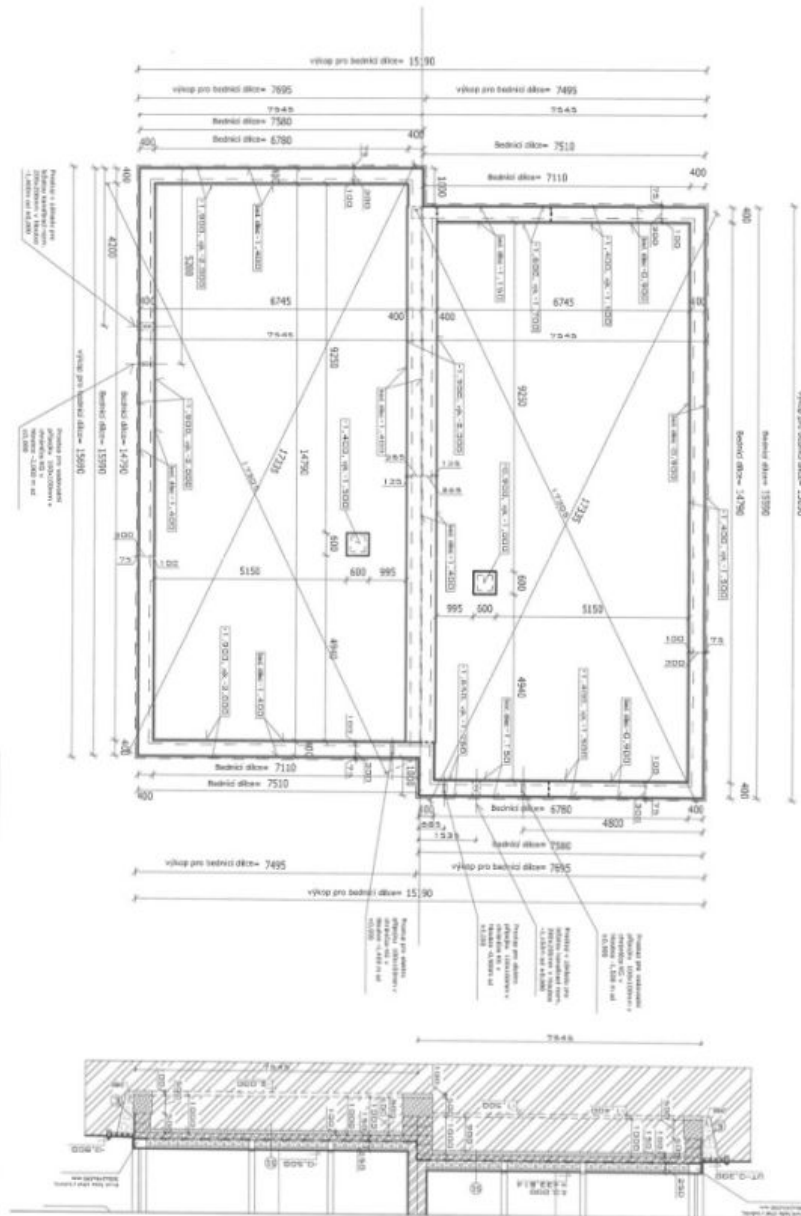


Rodinný dom 4 izbový

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Predané

Názov stavby:	Novostavba rodinného dvojdomu na p.p.č. 324/235 a 324/236 kal. úz. Nová Ves pod Plešou
Investor:	BYTSTYL s.r.o., T.G. Masaryka 2341, 342 01 Sádka
Miesto stavby:	Nová Ves pod Plešou, kal. úz. Nová Ves pod Plešou
Stupňa projektu:	PO pro stavenbu občianskej
Projektant:	Ing. Petr Kojanec
Zodp. projektant:	vastavni Kojanec
Názov výkresu:	Půdorys základů
Datum:	04/2017
Mapovník:	1:100
Znak:	
Číslo výkresu:	1.

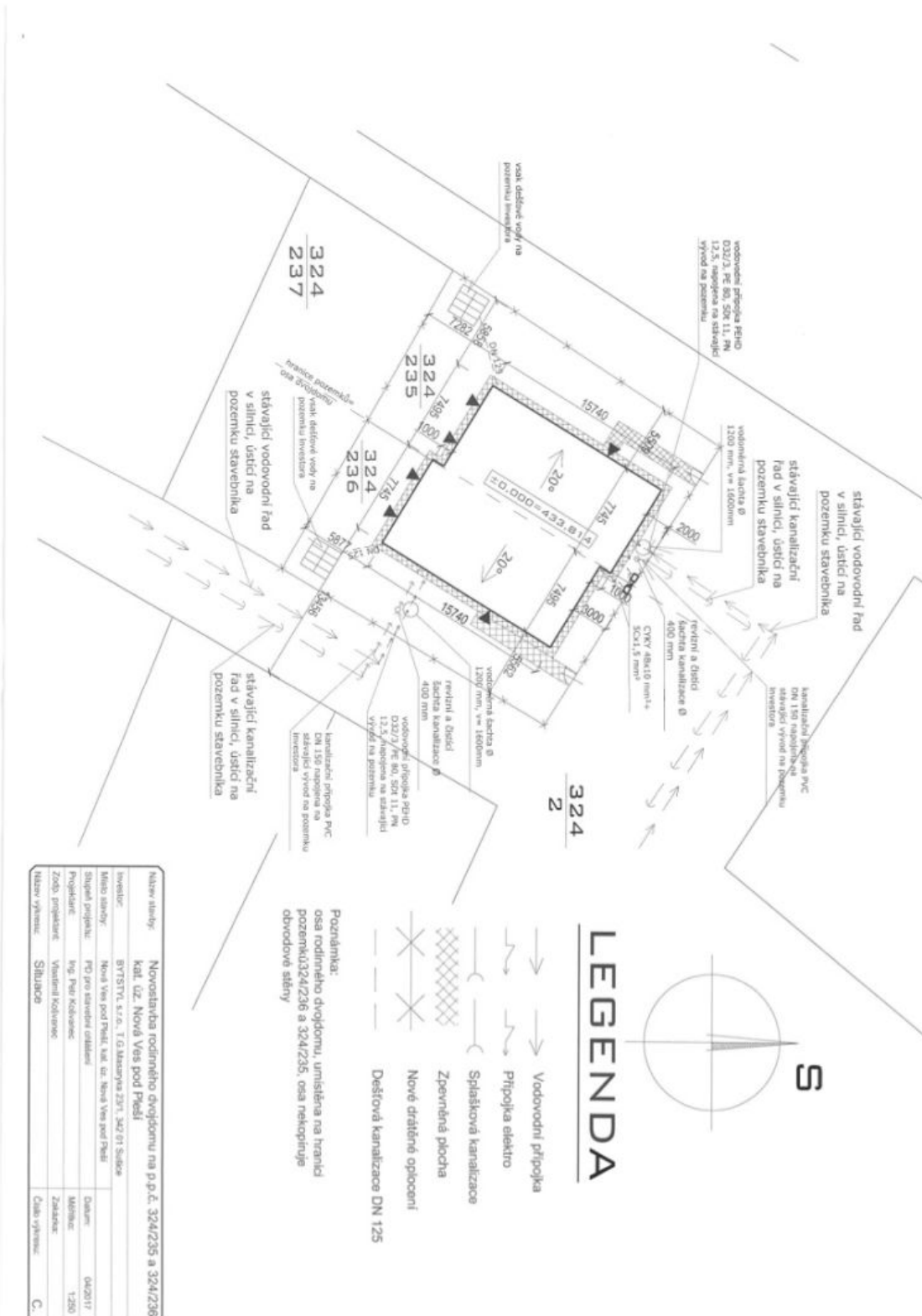




Rodinný dom 4 izbový

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Predané

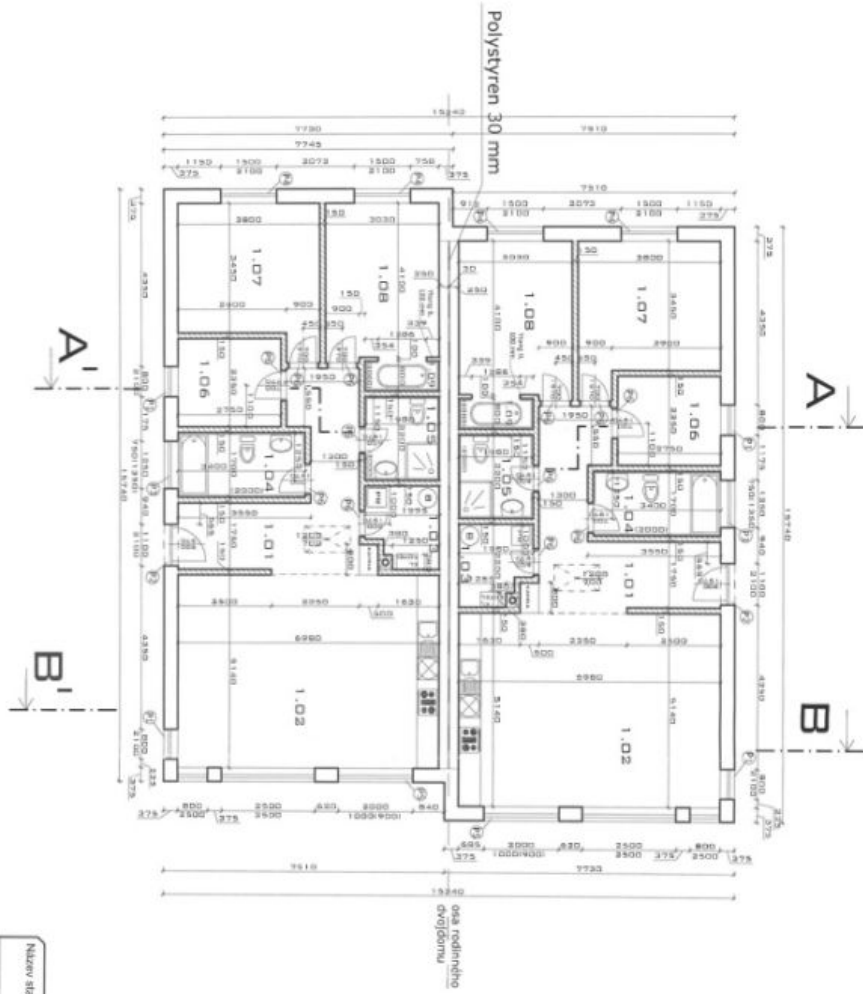




Rodinný dom 4 izbový

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Predané



označenie	popis	vyšera	podlaha
1.01	Zároveň chodba	14,46 m ²	keramická dlažba
1.02	Kuchyňa-obývačka	35,95 m ²	keramická dlažba
1.03	Technická miestnosť	3,92 m ²	keramická dlažba
1.04	Koupeľňa	5,78 m ²	keramická dlažba
1.05	Koupeľňa	4,39 m ²	keramická dlažba
1.06	Ložnica	6,46 m ²	keramická dlažba
1.07	Ložnica	13,82 m ²	keramická dlažba
1.08	Ložnica	12,48 m ²	keramická dlažba
1.09	Soukromý vchod	1,59 m ²	keramická dlažba

Legenda materiálov

- Obvodové znievanie Young Lambda VQ P2-300 HDK, 375x240x599 mm
- Vnútorné znievanie Young P4-500, 250x240x599 mm
- Prídavné znievanie B, 150 mm z prílohyvek Young
- Kominový schodišový stĺpec ASB 20, rozm. 180x330mm, prieklon Ø 200 mm.

Výška stropov nad podlažiami:

- 1) NP 375-1300, rozm. 375x240x599 mm, 46
- 2) NP 375-1500, rozm. 375x240x599 mm, 24
- 3) NP 375-1700, rozm. 375x240x599 mm, 24
- 4) NP 375-2000, rozm. 375x240x599 mm, 44
- 5) NP 375-2200, rozm. 375x240x599 mm, 24
- 6) NP 15, rozm. 150x240x120, 144

POZNÁMKY:

- Objednané a vyšievané stropy bez omietky
- Objednané v súvislosti s výstavbou prístupovej rampy
- Objednané v súvislosti s výstavbou prístupovej rampy
- Objednané v súvislosti s výstavbou prístupovej rampy
- Objednané v súvislosti s výstavbou prístupovej rampy
- Objednané v súvislosti s výstavbou prístupovej rampy

Názov stavby:	Novostavba rodinného dvojdomu na p.p.č. 324/235 a 324/236 KAL, ÚZ. Nová Ves pod Pleší		
Investor:	BYTSTYL s.r.o., T.G.Masaryka 23/1, 342 01 Studice	Datum:	04/2017
Miesto stavby:	Nová Ves pod Plešou, kat. úz. Nová Ves pod Plešou	Mašitba:	1:100
Súpravný projekt:	PIQ pro stavební odhlásení	Zakázka:	
Projektant:	Ing. Petr Kolář	Název výkresu:	Půdorys 1.NP
Zodp. projektant:	Vladimír Kolář	Číslo výkresu:	2