



Byt 3-izbový

137 m², Praha-východ, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Ivana Olbrachta

Predané



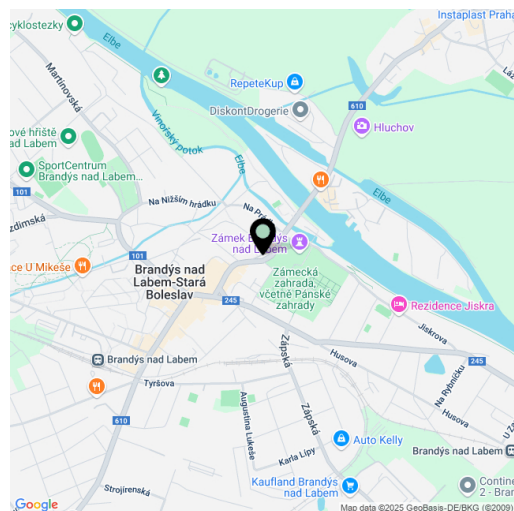


Byt 3-izbový

Predané

137 m², Praha-východ, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Ivana Olbrachta

Celková plocha	137 m²
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
Poplatky za služby	7 000 Kč mesačne
PENB	D
Referenčné číslo	102294



Citlivo zrekonštruovaný, noblesný apartmán s jedinečnými zachovanými historickými prvkami, ako sú maľované stropy alebo kachľové pece, ktorého atmosféru umocňuje výhľad na zámocký park, sa nachádza na 1. poschodí dobre udržiavanej novorenesančnej budovy postavenej na gotických základoch. Lokalita ponúka bývanie v pokojnej rezidenčnej štvrti v blízkosti zámku alebo nábrehia Labe.

Dispozícia bytu s vysokými stropmi pozostáva zo vstupnej chodby, hlavnej kúpeľne s vaňou a WC. Na centrálnu halu s podkrovím a očarujúcim výhľadom na zeleň nadväzuje svetlá obývacia izba s funkčnou kachľovou pecou. Druhé kridlo tvorí kuchyňa s kachľovou pecou a hlavná spálňa, na ktorú nadväzuje vlastná kúpeľňa so sprchovacím kútom a samostatný šatník. K prvkom patrí drevená podlaha, pôvodné rekultivované špaletové okná a drevené obložkové dvere s dvojítm zasklením. Vykurovanie zabezpečuje plynový kotol.

Okolie podporuje pešiu turistiku a cyklistiku. Mesto má plne vybavenú infraštruktúru, v pešej vzdialenosti sa nachádza kino, základná škola s telocvičňou a niekoľko športových zariadení vrátane posilňovne či plaveckého bazéna. Spojenie s Prahou zabezpečujú autobusy a Černý Most je vzdialený len 15 minút po diaľnici D10.

Podlahová plocha 137 m².

* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka.
Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.



Byt 3-izbový

137 m², Praha-východ, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Ivana Olbrachtů

Predané





Byt 3-izbový

137 m², Praha-východ, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Ivana Olbracht

Predané

