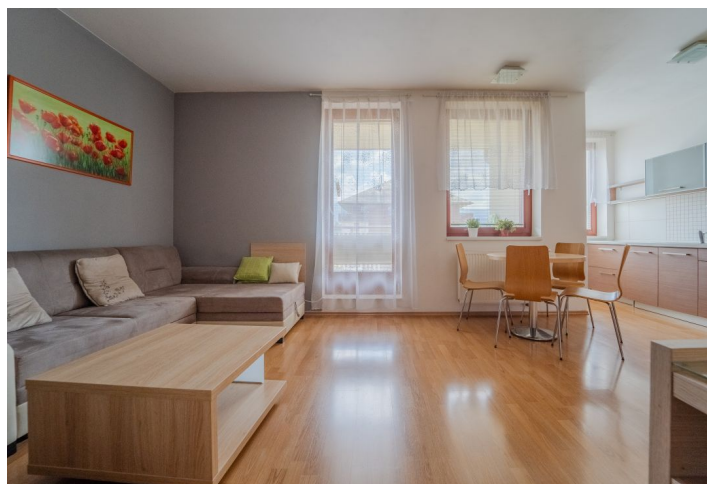




Byt 1-izbový

28 m², Frýdek-Místek, Čeladná

Predané



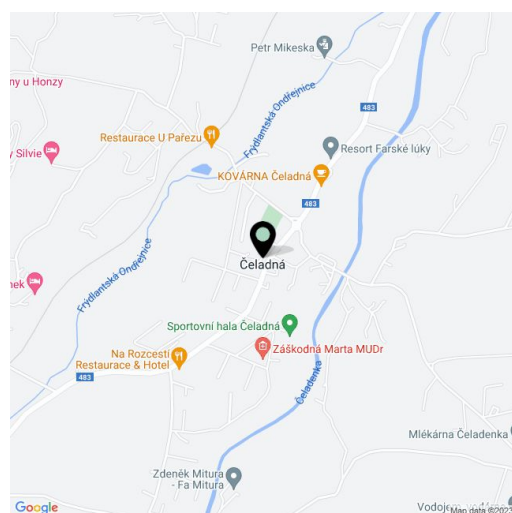


Byt 1-izbový

28 m², Frýdek-Místek, Čeladná

Predané

Celková plocha	35 m²
Podlahová plocha*	28 m²
Lodžia	7 m²
Parkovanie	-
Pivnica	-
Poplatky za služby	nezahrnuté
Referenčné číslo	102300



* Výmera jednotky podľa bytového zákona.
Plocha je tvorená súčtom vnútornej výmery
všetkých miestností.

Jednoizbový byt s loggiou, vhodný na bývanie, rekreáciu i investičné účely, sa nachádza v lukratívnej lokalite v obci Čeladná, ktorá je obľúbeným cieľom golfistov a východiskovým bodom pre výlety malebnou beskydskou krajinou.

Byt na 3. poschodí pozostáva z obývacej izby so spacím, relaxačným, jedálenským i kuchynským kútom a vstupom na **priestrannú krytú lodžiu s pôsobivým výhľadom na okolité zalesnené kopce**, kúpeľne (so sprchovacím kútom, WC, umývadlom, prípojkou na práčku) a predsieni.

Jednotka sa ponúka vrátane vstavaného nábytku. Okná sú drevené s vnútornými žalúziami, podlahy plávajúce laminátové, kuchyňa je vybavená. Vykurovanie je ústredné. Pred domom je **možnosť bezproblémového parkovania**.

V blízkosti sa nachádza renomovaná reštaurácia a obľúbená kaviareň, obchod so zmiešaným tovarom či lekáreň. Obec je známa **dvoma 18-jamkovými golfovými ihriskami** s kvalitným zázemím, v zime sú tu bežecké trate, nie je to ďaleko do **lyžiarskych stredísk**, napríklad na **Pustevny** alebo do **Malenovic**. Pre milovníkov prírody je tu široká ponuka výletov v **CHKO Beskydy**. Čeladná je ľahko dostupná, zjazd z diaľnice D48 je vzdialený asi 20 minút, s okolitými mestami je autobusové a vlakové spojenie.

Podlahová plocha 28,28 m², lodžia 6,72 m².

V byte je dlhodobé bezproblémové nájomca, ktorý má záujem pokračovať v nájme za trhové nájomné.