



Pozemok

2 096 m², Beroun, Svinaře, Modřínová

546 227 €





Pozemok

546 227 €

2 096 m², Beroun, Svinaře, Modřínová

Cena za m ²	6 441 Kč
Celková plocha	2 096 m ²
Typ pozemku	Bývanie
Referenčné číslo	102397

Veľký stavebný pozemok s krásnym výhľadom na okolitú krajinu sa nachádza priamo pri lese v obci Halouny, ktorá leží v krásnej krajine medzi Brdy a CHKO Český kras, v dojazdovej vzdialenosti od Prahy.

Pozemok má prípojku na **elektrinu**, pripojenie na **obecný vodovod** je možné z vedľajšej ulice. Kanalizácia je v obci riešená septikom alebo žumpou. **Zastavanosť pozemku je 30 %.**

Skvelá poloha v bezprostrednej blízkosti **rozsiahleho prírodného parku Hřebený** poskytuje **úžasný pokoj**, pričom leží v krátkej dojazdovej vzdialenosti od občianskej vybavenosti v Řevnicích, Dobřichovicích alebo Mníšku pod Brdy. V susednej obci Svinaře sa nachádza materská škola, reštaurácia alebo obchod s potravinami. Dopravné spojenie zabezpečuje autobusová linka zo zastávky vzdialenej kúsok od pozemku, vlaky premávajú z Řevnic na železničnú stanicu Smíchov alebo Hlavní nádraží a autom je možné rýchle napojenie na diaľnicu D4.

Pozemok 1 876 m², podiel na príjazdovej ceste cca 220 m².

