



Byt 4-izbový

137 m², Bratislava I, Staré Mesto, Tichá 30

Prenajaté





Byt 4-izbový

137 m², Bratislava I, Staré Mesto, Tichá 30

Prenajaté

Celková plocha	186 m²
Podlahová plocha*	137 m²
Terasa	45 m²
Parkovanie	2 garážové státi v cene
Garáž	Áno
Pivnica	4 m²
Poplatky za služby	300 EUR zálohové platby
PENB	G
Referenčné číslo	102485
K dispozícii od	Ihneď

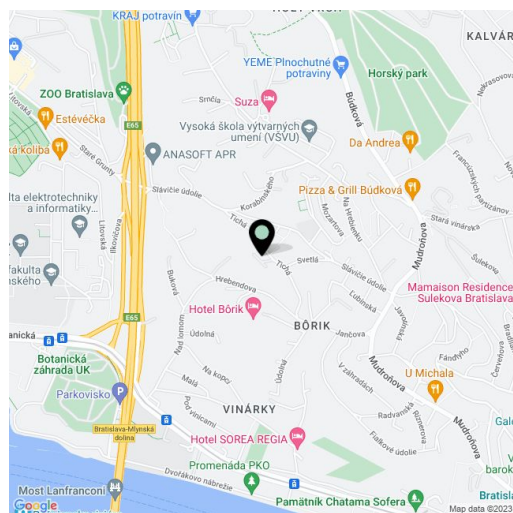
Na prenájom ponúkame klimatizovaný 4-izbový dvojpodlažný mezonet s troma terasami, situovaný na 4. a 5. poschodí budovy v tichej časti Horského parku. Lokalita Starého Mesta umožňuje rýchle napojenie na diaľničný obchvat ako aj komplexné služby priamo v centre Bratislavy.

Prvé podlažie bytu pozostáva z priestrannej predsiene, hostovskej toalety, skladu a veľkorysej 45 m² obývacej izby s kuchyňou vrátane jedálenskej časti. Z obývačky je výstup na terasu. Prvé poschodie bytu tvorí vstupná hala a dve izby. Tretia izba disponuje veľkým šatníkom a vzdušnou kúpeľňou s vaňou, sprchovým kútom, dvoma umývadlami a pracovňou. Zo všetkých troch izieb je vstup na dve veľké terasy s výhľadom do tichej časti.

Do štandardného vybavenia bytu patria bezpečnostné dvere, laminátové podlahy, plastové okná, klimatizácia, pracovná kuchynská doska zo žuly, obklad kúpeľne značky Versace, nová práčka, sušička aj plynový kotol na ohrev vody a kúrenie. K dispozícii je optický internet a videovrátnik.

Interiér 137 m², terasy 45 m².

Mesačný nájom 1 500 EUR + 300 EUR záloha za energie a služby. V cene sú dve garážové státi.



* Výmera jednotky podľa bytového zákona. Plocha je tvorená súčtom vnútornej výmery všetkých miestností.

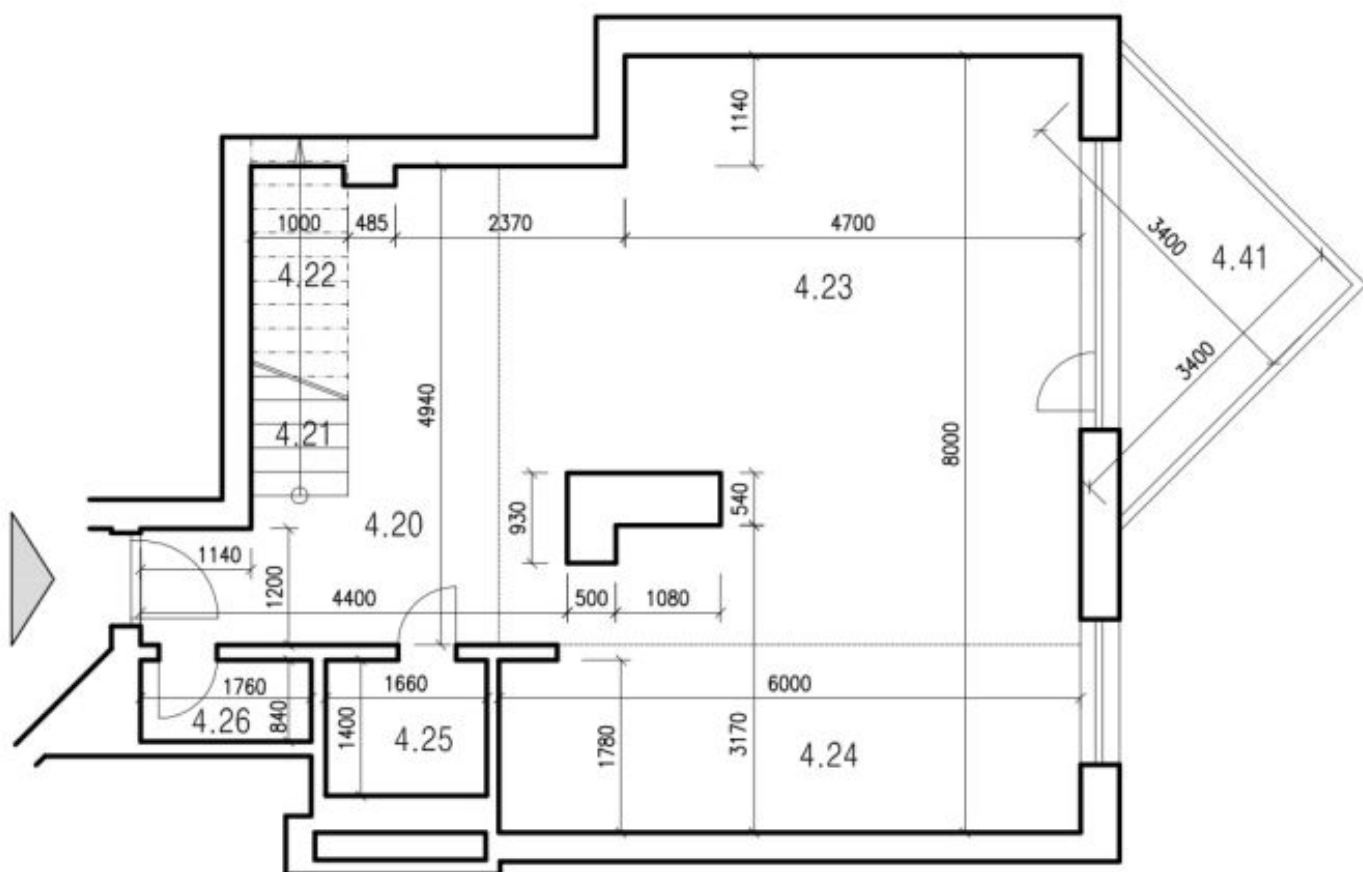


Byt 4-izbový

137 m², Bratislava I, Staré Mesto, Tichá 30

Prenajaté

ý byt - vstup na 4.p. (4.NP na úrovni +10,200 m podľa PD)
4.p. (4.NP)





Byt 4-izbový

137 m², Bratislava I, Staré Mesto, Tichá 30

Prenajaté

mezonetový byt - vstup na 4.p. (4.NP na úrovni +10,200 m podľa PD)
pódorys na 5.p. (5.NP)

