



Byt 3+kk

67 m², Opatija, Istria

Cena na vyžiadanie



**Byt 3+kk**67 m², Opatija, Istria**Cena na vyžiadanie**

Celková plocha	83 m ²
Podlahová plocha*	67 m ²
Terasa	16 m ²
Parkovanie	Vonkajšie zastrešené parkovacie státie
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	102489

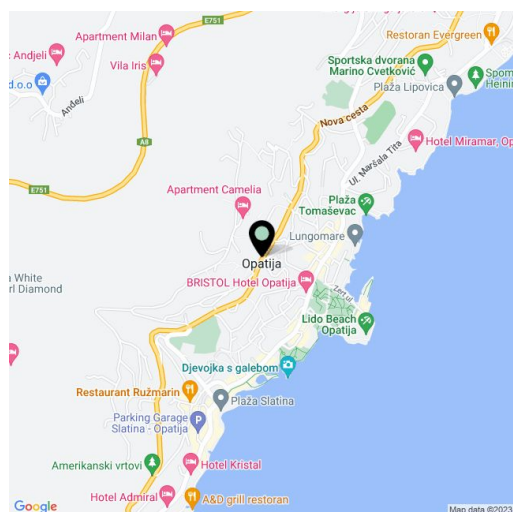
Luxusný apartmán zariadený v historizujúcom štýle sa nachádza na Opatijskej riviére, v starobylej vile obklopenej úchvatnou záhradou s bazénom, detským ihriskom a ovocnou záhradou.

Byt sa skladá z 2 spální, 2 kúpeľní, plne vybavenej kuchyne, jedálne a obývacej izby s **krbom**. Môže sa tiež pochváliť **terasou s krásnym výhľadom na more**. Spoločná **záhrada s bazénom** poskytuje skvelý priestor na relaxáciu a zábavu, rovnako ako na stolovanie pod holým nebom a grilovanie. K bytu ďalej patrí **1 privátne vonkajšie zastrešené parkovacie státie** a úložná komora v suteréne vily.

Majitelia bytu budú mať k dispozícii **všetky potrebné služby** vrátane prania bielizne, upratovania, súkromných transferov, úschovne áut, služby concierge, správy nájmu, wi-fi alebo bezpečnostných kamier.

Kúzlu atmosféry **Opatijskej riviéry** prepadli prví návštevníci už pred viac ako 200 rokmi. Zaujímavosťou miesta je, že tu bol v r. 1884 vystavaný prvý hotel na pobreží **Jadranského mora**. Opatijská riviéra bola na prelome 19. a 20. storočia najexkluzívnejším prímorským letoviskom a kúzlo z týchto čias sa tu zachovalo dodnes. Opatija je **dobře dostupná po diaľnici**, medzinárodné letisko je vzdialené od vily asi 45 km.

Podlahová plocha 64 m², terasa 16 m².



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 3+kk

67 m², Opatija, Istria

Cena na vyžiadanie

