



Byt 3+kk

87 m², Bratislava V, Petržalka, Zadunajská cesta

Predané





Byt 3+kk

87 m², Bratislava V, Petržalka, Zadunajská cesta

Predané

Celková plocha	98 m ²
Podlahová plocha*	87 m ²
Lodžia	8 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	4 m ²
PENB	B
Referenčné číslo	102553

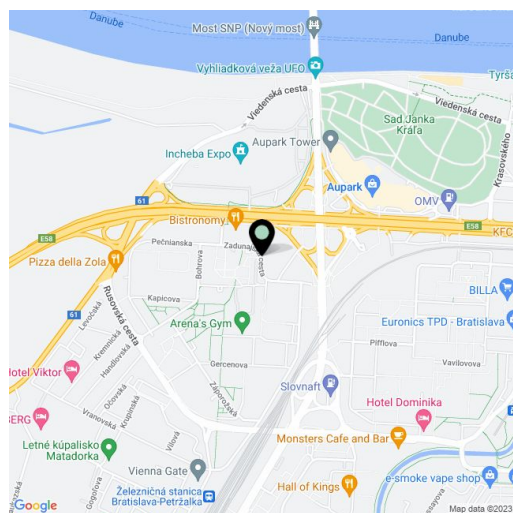
Pohodlné bývanie v mezonete s vysokými stropmi s výhľadom na Bratislavu zabezpečí kompletne zariadený 3-izbový byt s garážovým státim, situovaný na strešnom poschodí novostavby na začiatku Petržalky.

Dispozíciu bytu tvorí vstupná predsieň so samostatnou toaletou s umývadlom, obývacia izba s kuchyňou, pracovňou a jedálňou. Z obývacej izby je východ na **balkón**. Poschodie **mezonetu** tvorí hlavná spáľňa so vstavaným šatníkom, druhá izba so šatníkovou skriňou a priestranná kúpeľňa s toaletou a vaňou. Z oboch spální je **priamy výhľad na Bratislavský hrad, Kolibu, Korunovačný kostol a UFO**. Pôvodná dispozícia bytu bola 4-izbová a jednoduchou úpravou je **možné byt opäť rozšíriť o jednu izbu**.

Vybavenie kompletne zrekonštruovaného a zariadeného bytu tvoria veľkoformátové okná s exteriérovými žalúziami, bezpečnostné protipožiarne dvere, **klimatizácia**.

Lokalita domu na Zadunajskej ulici vedľa projektu Digital Park ponúka kompletnú občiansku vybavenosť vrátane **nákupného centra Aupark**, výborné dopravné napojenie na diaľnicu a do centra mesta.

K bytu je **možné dokúpiť parkovacie státie** aj uzatvorenú **garáž** v suteréne domu.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 3+kk

87 m², Bratislava V, Petržalka, Zadunajská cesta

Predané

