



Pozemok

541 m², Kutná Hora, Vlastějovice

71 230 €





Pozemok

541 m², Kutná Hora, Vlastějovice

71 230 €

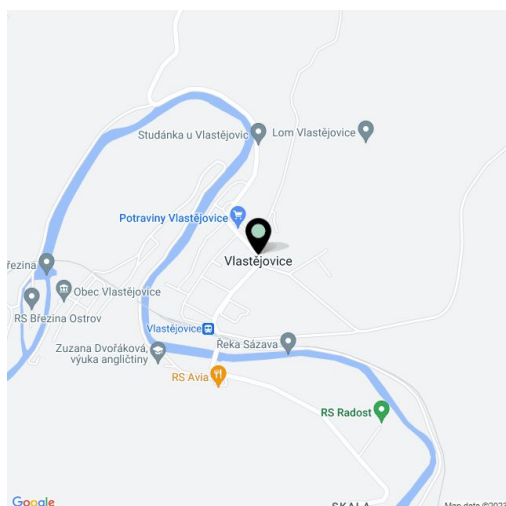
Cena za m ²	3 309 Kč
Celková plocha	541 m ²
Typ pozemku	Bývanie
Referenčné číslo	102573

Rovinatý pozemok s rozlohou 541 m² na rekreačné využitie sa nachádza v peknej lokalite s výhľadom na zeleň v zátokke hornej Sázavy neďaleko Želivky. Lokalita poskytuje dokonalý pokoj, čistý vzduch, krásnu prírodu, historické pamiatky a možnosti pre športové využitie.

Na oplotenom pozemku je vybudovaný septik, studňa a el. stĺpik, prístup je po miestnej spevnenej ceste. Na pozemok je vydané územné rozhodnutie na výstavbu malého dvojpodlažného domu na celoročné rekreačné bývanie. Zastaviteľnosť pozemku je až 50%.

Obec Budčice, v ktorej sa pozemok nachádza, je vzdialená od Prahy približne hodinu jazdy autom. **Romantickú oblasť** okolo rieky tvoria lesy, lúky a riedka zástavba prevažne rekreačných domov. Najbližšie mestá sú **Zruč nad Sázavou** a **Ledeč nad Sázavou**, obe dostupné do niekoľkých minút autom alebo vlakom. Miesto ocenia **vodáci** a milovníci **pešej turistiky** či **cykloturistiky**, obdivovatelia pamiatok sa budú dobre cítiť v malebnom centre Ledče s **mestskou pamiatkovou zónou**, kde môžete okrem iného navštíviť kostol, synagógu a stredoveký kamenný hrad, mesto je známe aj vďaka múzeu Jaroslava Foglara.

Celková rozloha 541 m².





Pozemok

541 m², Kutná Hora, Vlastějovice

71 230 €

