



Byt 1+kk

36 m², Praha 6, Lysolaje, Sídliště

Predané



**Byt 1+kk**36 m², Praha 6, Lysolaje, Sídlištní**Predané**

Celková plocha	43 m ²
Podlahová plocha*	36 m ²
Balkón	7 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	5 m ²
Poplatky za služby	3 152 Kč mesačne
PENB	C
Referenčné číslo	102814

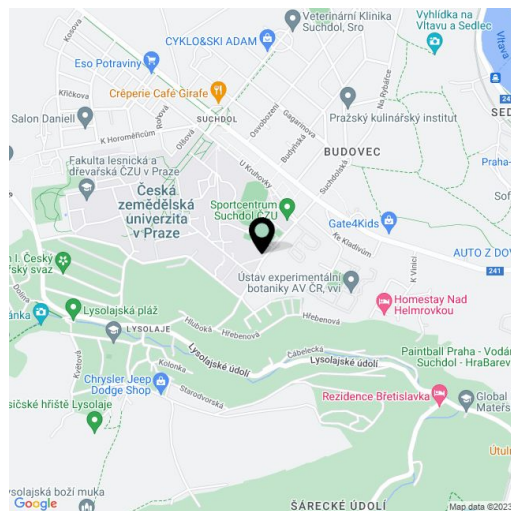
Svetlý apartmán s jednou spálňou a priestraným balkónom sa nachádza na 4. poschodí tehlového bytového domu s výťahom. Tichá lokalita v obytnom súbore Výhledy II na hranici Prahy 6 Lysolaje a Suchdol.

Dispozične pozostáva z obývacej izby s kuchynským kútom a vstupom na **rohový balkón** orientovaný na severovýchod, kúpeľne (s vaňou a oknom), samostatného WC a chodby.

Dom bol dokončený v r. 2002, byt je v dobrom stave. V kúpnej cene je zahrnutá **pivnica**, pri dome je veľké **parkovisko** poskytujúce bezproblémové parkovanie.

Pekná lokalita medzi okrajom **prírodného parku Šárka-Lysolaje** a kampusom ČZU. V blízkosti sa nachádza reštaurácia, obchod s potravinami či **športové centrum** s **plaveckým bazénom**, v centre Suchdolu sú **farmárske trhy**, v Lysolajoch je **kúpacie jazierko**. Dopravné spojenie zabezpečujú autobusy s konečnou stanicou metra Dejvická, autom sa rýchlo dostanete na letisko. Plánuje sa vybudovanie električkovej trate, zastávka bude kúsok od domu. Okolie ponúka širokú škálu **pekných výletov** pešo aj na bicykli, napríklad od **prírodnej pamiatky Housele, Divoké Šárky** alebo **Roztockého háje**.

Podlahová plocha 35,65 m², balkón 7 m², pivnica 4,75 m².



* Size of the unit according to the Housing Act.
The area consists of the sum total of the internal area of every room.



Byt 1+kk

36 m², Praha 6, Lysolaje, Sídliště

Predané

