



Byt 1-izbový

36 m², Praha 6, Lysolaje, Sídliště

Predané





Byt 1-izbový

36 m², Praha 6, Lysolaje, Sídlištní

Predané

Celková plocha	43 m²
Podlahová plocha*	36 m²
Balkón	7 m²
Parkovanie	-
Pivnica	5 m²
Poplatky za služby	3 152 Kč mesačne
PENB	C
Referenčné číslo	102814

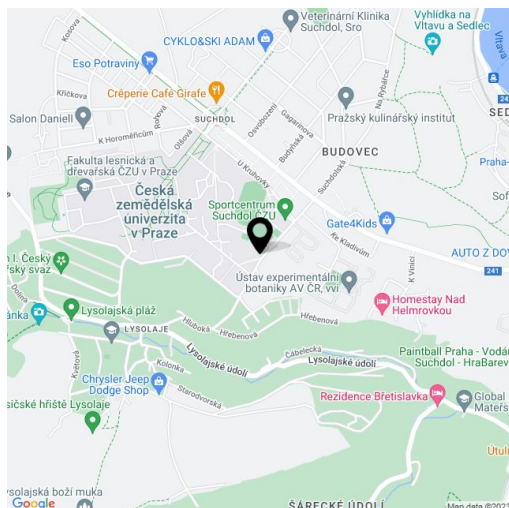
Svetlý apartmán s jednou spálňou a priestranným balkónom sa nachádza na 4. poschodí tehlového bytového domu s výťahom. Tichá lokalita v obytnom súbore Výhledy II na hranici Prahy 6 Lysolaje a Suchdol.

Dispozične pozostáva z obýpacej izby s kuchynským kútom a vstupom na **rohový balkón** orientovaný na severovýchod, kúpeľne (s vaňou a oknom), samostatného WC a chodby.

Dom bol dokončený v r. 2002, byt je v dobrom stave. V kúpnej cene je zahrnutá **pivnica**, pri dome je veľké **parkovisko** poskytujúce bezproblémové parkovanie.

Pekná lokalita medzi okrajom **prirodneho parku Šárka-Lysolaje** a kampusom ČZU. V blízkosti sa nachádza reštaurácia, obchod s potravinami či **športové centrum** s **plaveckým bazénom**, v centre Suchdolu sú **farmárske trhy**, v Lysolajoch je **kúpacie jazierko**. Dopravné spojenie zabezpečujú autobusy s konečnou stanicou metra Dejvická, autom sa rýchlo dostanete na letisko. Plánuje sa vybudovanie električkovej trate, zastávka bude kúsok od domu. Okolie ponúka širokú škálu **pekných výletov** pešo aj na bicykli, napríklad do **prirodnej pamiatky Housle, Divoké Šárky** alebo **Roztockého háje**.

Podlahová plocha 35,65 m², balkón 7 m², pivnica 4,75 m².



* Výmera jednotky podľa bytového zákona.
Plocha je tvorená súčtom vnútornej výmery všetkých miestností.



Byt 1-izbový

36 m², Praha 6, Lysolaje, Sídliště

Predané

