



Byt Štúdio

26.4 m², Praha 6, Bubeneč, Ve Struhách

Predané





Byt Štúdio

26.4 m², Praha 6, Bubeneč, Ve Struhách

Predané

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha | 36 m ² |
| Podlahová plocha* | 26 m ² |
| Terasa | 10 m ² |
| Záhrada | 45 m ² |
| Parkovanie | - |
| Pivnica | - |
| PENB | G |
| Referenčné číslo | 102858 |

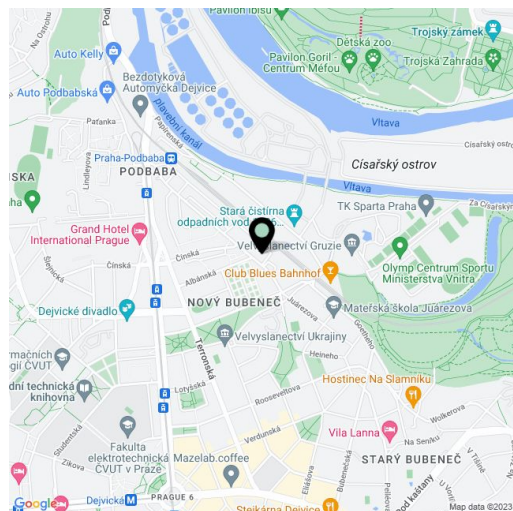
Kompletne zrekonštruovaný ateliér so zasklenou terasou a vlastnou predzáhradkou vznikol v spolupráci s renomovaným architektonickým štúdiom SAD na spodnom prízemí zrekonštruovaného funkcionalistického domu z 30. rokov 20. storočia, ktorý si plne zachoval svoj pôvodný charakter, v pokojnej rezidenčnej štvrti v blízkosti parku Lázara Cárdenasa a Stromovky, s dobrou dostupnosťou do centra mesta.

Dispozícia jednotky ponúka vstupnú halu s priestorom na vstavané skrine, hlavnú obývaciu izbu s kuchynským kútom a vstup na zasklenú terasu (10 m²). K jednotke patrí aj polovica predzáhradky, do ktorej je prístup zo zasklenej terasy.

K vybaveniu patrí **laminátová podlaha**, plne vybavená kuchyňa, svietidlá Nordlux, rekuperácia a elektrické podlahové kúrenie. Parkovanie v rezidentskej zóne pred domom alebo je možnosť prenájmu garážového státi v blízkosti.

Dom sa nachádza v obľúbenej časti Prahy 6 - Bubeneč, pár minút chôdze od **Kráľovské obory Stromovka, parku pod Babou a zastávky MHD** s rýchlym spojením na metro Dejvická.

Podlahová plocha 26 m², zasklená terasa 9,6 m², záhrada 45,12 m².



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt Štúdio

26.4 m², Praha 6, Bubeneč, Ve Struhách

Predané

