



Byt 2-izbový

48 m², Praha 4, Nusle, Pod Lázní

Predané





Byt 2-izbový

48 m², Praha 4, Nusle, Pod Lázní

Predané

Celková plocha	48 m²
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	102947

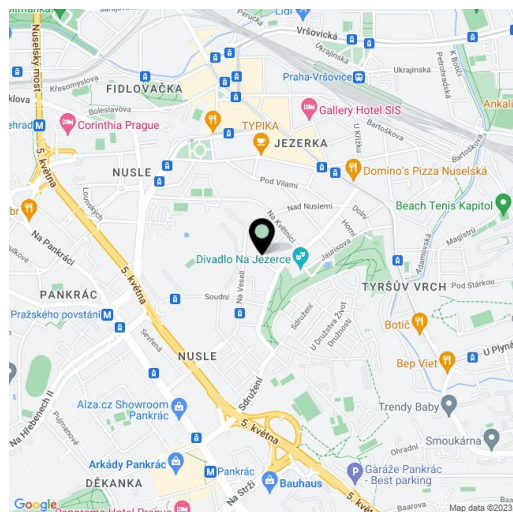
Svetlý byt s efektívne využitým priestorom sa nachádza na 2. poschodí obytného domu v tichej bočnej ulici hneď vedľa parku Jezerka, len pár krokov od zastávky električky a v pešej vzdialenosti od stanice metra Pankrác.

Funkčné usporiadanie pozostáva z obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne (s vaňou), samostatného WC a chodby.

Byt bol zrekonštruovaný v roku 2013. Okná sú plastové, podlahy sú **parkety** a dlažba. Kuchyňa je plne vybavená, spálňa má vstavanú skriňu. Kúrenie je riešené plynovým kotlom. K bytu patrí **pivnica** a **spoločný dvor**. Dom **nemá výťah**.

50 metrov od domu je vstup do **parku Jezerka** s vonkajšou **posilňovňou** alebo **Divadla Na Jezerce**. V okolí je množstvo reštaurácií a obchodov, neďaleko je veľké nákupné centrum **Arkády Pankrác**. Výbornú **dopravnú dostupnosť** zabezpečujú autobusové a električkové linky, asi 15 minút chôdze je vzdialená stanica metra Pankrác, ktorá bude prestupnou stanicou medzi linkami C a D.

Podlahová plocha 47,8 m².



* Výmera jednotky podľa bytového zákona.
Plocha je tvorená súčtom vnútornej výmery všetkých miestností.