





Poplatky za služby	6 EUR mesačne za m <sup>2</sup>
Plocha k dispozícii	548 m <sup>2</sup>
Pivnica	-
Parkovanie	160 - 160 EUR
PENB	D
Referenčné číslo	103010

**Moderné klimatizované kancelárske priestory na prenájom sa nachádzajú na 3. a 4. poschodí v lukratívnej časti mesta Palisády (s možnosťou prenájmu parkovacích státí priamo v budove). Lokalita sa vyznačuje svojou historickou atmosférou s Bratislavským hradom a Prezidentským palácom v pešej blízkosti a zároveň ponúka širokú škálu služieb, vďaka čomu patrí medzi najznámejšie adresy.**

Kancelárske priestory sa nachádzajú na **3. NP** a **4. NP**. Vchod do priestorov vedie z ulice Palisády, dispozíciu tvorí **vstup s recepciou**, toalety pre ženy a mužov, **2 kuchynky**, sklad a **16 kancelárií**. K dispozícii je **16 parkovacích miest v garáži** za príplatok a **4 vonkajšie parkovacie státi**. Všetky priestory sú **klimatizované** a poskytujú dostatok denného svetla.

Výborná dostupnosť autom i mestskou hromadnou dopravou.

Interiér 548 m<sup>2</sup>.

Cena prenájmu 13,90 EUR/m<sup>2</sup> + energie 6,00 EUR/m<sup>2</sup> + DPH, parkovacie miesta 160 EUR/ks + DPH.

