



Rodinný dom 4+kk

3 495 453 €

370 m², Porto Santo Stefano, Toskánsko, Porto Santo Stefano





Rodinný dom 4+kk

3 495 453 €

370 m², Porto Santo Stefano, Toskánsko, Porto Santo Stefano

Pozemok	20 000 m ²
Parkovanie	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	103094

Táto exkluzívna vila s výhľadom na more a pridaným domom pre hostí ponúka úplne jedinečnú príležitosť pre tých, ktorí túžia po luxusnom bývaní na pobreží Argentario v Toskánsku. Nehnuteľnosť je v perfektnom stave a poskytuje 4 spálne. Vilu a dom pre hostí obklopuje udržiavaná záhrada s rozlohou 800 m² s krásnym výhľadom na more. Nad vilou by sa dal vybudovať bazén, ktorý by umocnil celkový zážitok z bývania. Orientácia na západ ponúka každý večer úchvatný výhľad, keď slnko zapadá do Tyrhénskeho mora vedľa ostrovov toskánskeho súostrovia.

Interiér vily má celkovú plochu 370 m² so 4 spálňami a 6 kúpeľňami. Dom pozostáva z 3 podlaží: suterén, prízemie a prvé poschodie. V dome presvetlenom bohatými okennými plochami sa nachádzajú napríklad drevené trámy, kamenné krby, keramické a terakotové podlahy a možnosť vybudovania bazéna. Dom je tiež obklopený veľkou krásne vydláždenou terasou s pergolou, pohovkami a stolmi, nachádza sa tu aj detské ihrisko. Výhodou polohy na vrchole pozemku je úchvatný výhľad na západy slnka.

Vďaka tejto polohe je možné rýchlo sa dostať do niekoľkých centier Argentaria so všetkými službami (Porto Santo Stefano, Monte Argentario, Porto Ercole) a ďalších miest v Toskánsku (Grosseto, Orbetello, Saturnia, Punta Ala, Montalcino, Siena). Za 2 hodiny sa môžete dostať do Ríma. Celá oblasť ponúka širokú škálu kultúrnych a relaxačných aktivít, či už ide o návštevu historických pamiatok alebo oddych na pláži.

Táto nehnuteľnosť je ideálna pre tých, ktorí hľadajú kombináciu luxusu, prírodných krás a možnosti oddychu pri mori v jednej z najatraktívnejších lokalít na talianskom pobreží.

