



Byt 2+1

91 m², Praha 1, Josefov, Žatecká

Predané





Byt 2+1

91 m², Praha 1, Josefov, Žatecká

Predané

Celková plocha	91 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	5 m ²
Poplatky za služby	5 332 Kč mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	103323

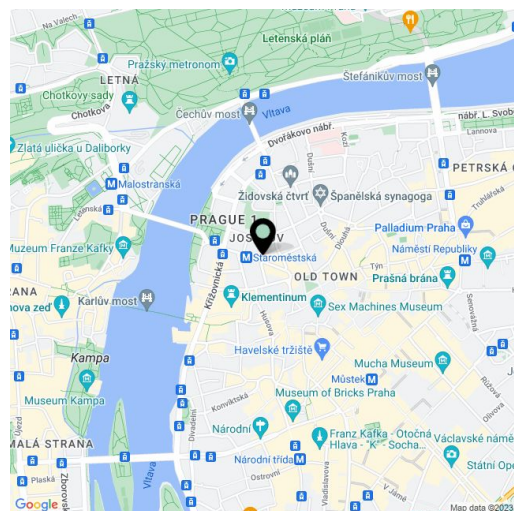
Elegantný juhozápadne orientovaný byt s vysokými stropmi a výhľadom na Pražský hrad sa nachádza na 4. poschodí secesnej budovy v prestížnej štvrti Josefov v blízkosti Staroměstského náměstí, Pařížské třídy, nábřežia Vltavy a Karlova mosta.

Dispozícia ponúka štyridsaťmetrovú obývaciu izbu s jedálňou a otvorenou kuchyňou, rohovou spálňu s **arkierovým oknom** a **walk-in šatníkom** prechádzajúcim do kúpeľne, ako aj 2 skladové miestnosti, samostatnú toaletu a priestranú vstupnú halu, z ktorej je prístupná kúpeľňa.

Vkusne zrekonštruovaný interier je zariadený **pôvodnými architektonickými a remeselnými prvkami**. Podlahy sú **drevené špaletové**, okná drevené, kúrenie ústredné. K bytu patrí **pivnica**. Bohato zariadený **secesný dom** prešiel kompletnou rekonštrukciou, má **nový výťah**, strechu a spoločné priestory.

Budova stojí na mieste bývalého židovského mesta, v štvrti Josefov s **pôsobivou atmosférou** a množstvom **historických pamiatok**. Centrálna poloha umožňuje mať všetko potrebné na dosah, stanice metra a električky sú vzdialené asi minútu chôdze.

Podlahová plocha 92 m², pivnica 5 m².



* Size of the unit according to the Housing Act.
The area consists of the sum total of the internal area of every room.



Byt 2+1

91 m², Praha 1, Josefov, Žatecká

Predané

Žatecká

Byt 2+1

4. NP

- 1 Píedsíň
- 2 WC
- 3 Balkon
- 4 Koupelna
- 5 Šatna
- 6 Spíží
- 7 Kuchyň
- 8 Jídelna + Obývaci pokoj
- 9 Ložnice

