



Byt 2-izbový

91 m², Praha 1, Josefov, Žatecká

Predané



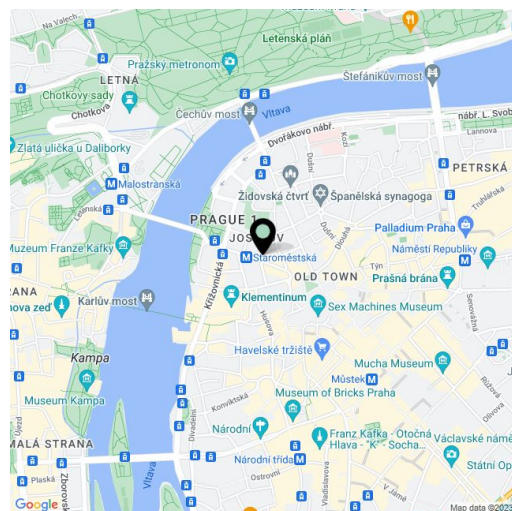


Byt 2-izbový

91 m², Praha 1, Josefov, Žatecká

Predané

Celková plocha	91 m²
Parkovanie	-
Pivnica	5 m²
Poplatky za služby	5 332 Kč mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	103323



Elegantný juhozápadne orientovaný byt s vysokými stropmi a výhľadom na Pražský hrad sa nachádza na 4. poschodí secesnej budovy v prestížnej štvrti Josefov v blízkosti Staroměstského náměstí, Pařížské třídy, nábřežia Vltavy a Karlova mosta.

Dispozícia ponúka štyridsaťmetrovú obývaciu izbu s jedálňou a otvorenou kuchyňou, rohová spálňa s **arkierovým oknom** a **walk-in šatníkom** prechádzajúcim do kúpeľne, ako aj 2 skladové miestnosti, samostatnú toaletu a priestannú vstupnú halu, z ktorej je prístupná kúpeľňa.

Vkusne zrekonštruovaný interiérový je zariadený **pôvodnými architektonickými a remeselnými prvkami**. Podlahy sú **drevené špaletové**, okná drevené, kúrenie ústredné. K bytu patrí **pivnica**. Bohato zariadený **secesný dom** prešiel kompletnou rekonštrukciou, má **nový výťah**, strechu a spoločné priestory.

Budova stojí na mieste bývalého židovského mesta, v štvrti Josefov s **pôsobivou atmosférou** a množstvom **historických pamiatok**. Centrálna poloha umožňuje mať všetko potrebné na dosah, stanice metra a električky sú vzdialené asi minútu chôdze.

Podlahová plocha 92 m², pivnica 5 m².

* Výmera jednotky podľa bytového zákona.

Plocha je tvorená súčtom vnútornej výmery všetkých miestností.



Byt 2-izbový

91 m², Praha 1, Josefov, Žatecká

Predané

Žatecká

Byt 2+1

4. NP

- 1 Předsíň
- 2 WC
- 3 Balkon
- 4 Koupelna
- 5 Šatna
- 6 Spíž
- 7 Kuchyň
- 8 Jídelna + Obývací pokoj
- 9 Ložnice

