



## Rodinný dom 9+1

19 177 541 €

639 m<sup>2</sup>, City of Westminster, Londýn, Charles Street





## Rodinný dom 9+1

19 177 541 €

639 m<sup>2</sup>, City of Westminster, Londýn, Charles Street

Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	F
Referenčné číslo	103470

### Charles Street, Mayfair W1J

Impozantný rohový dom v centre Mayfair v londýnskej štvrti West End s množstvom múzeí a galérií. Táto rozľahlá rezidencia sa môže pochváliť 18-metrovým priečelím, priestrannou strešnou terasou a ôsmimi spálňami s vlastnou kúpeľňou.

Celková plocha **päťposchodovej budovy** presahuje **630 m<sup>2</sup>**, všetky poschodia sú prepojené **výtahom**. Na zvýšenom prízemí sa nachádza veľká obytná kuchyňa, na 1. poschodí majestátna obývací izba, 2.-4. poschodie je vyhradené pre spálne s vlastnou kúpeľňou, na najvyššom poschodí je **strešná terasa s posedením a výhľadom na široké okolie**. Vznesené priestory ponúkajú nielen pohodlné bývanie, ale sú ideálne aj na **spoločenské podujatia**.

Interiér je zariadený **špičkovými materiálmi** a vybavením, moderné prvky sú vkusne kombinované s dobovými. Štýl dotvárajú tradičné **anglické stípkové okná**.

Okolie Charles Street je známe luxusnými butikmi, **umeleckými galériami**, exkluzívnymi reštauráciami s medzinárodnou kuchyňou a kaviarňami. K vybavenosti patria **prestížne školy**. Nachádza sa tiež v blízkosti významných pamiatok a parkov, ako sú **Buckinghamský palác** a **Green Park**. Centrum Londýna je rýchlo dostupné verejnou dopravou aj pešo.

Úžitková plocha 638,5 m<sup>2</sup>.

Predmetom predaja je vlastníctvo domu a pozemku, na ktorom stojí.





# Rodinný dom 9+1

639 m<sup>2</sup>, City of Westminster, Londýn, Charles Street

19 177 541 €

