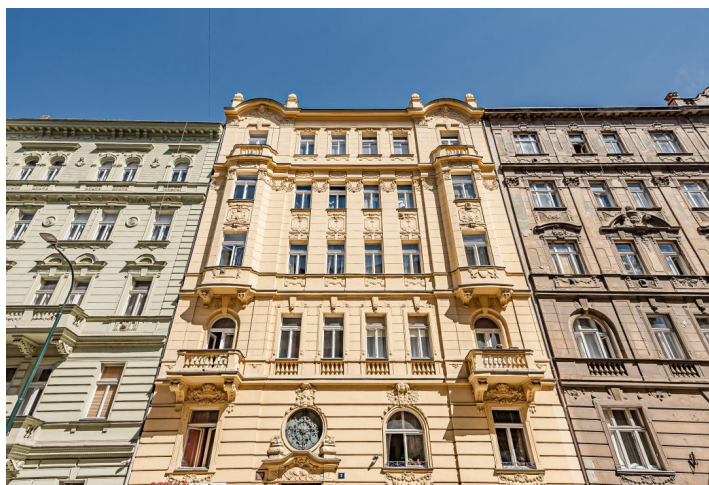




## Byt 2-izbový

51 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Trojanova

Predané





## Byt 2-izbový

51 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Trojanova

Predané

Celková plocha	51 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	2 m <sup>2</sup>
Poplatky za služby	2 381 Kč mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	103859

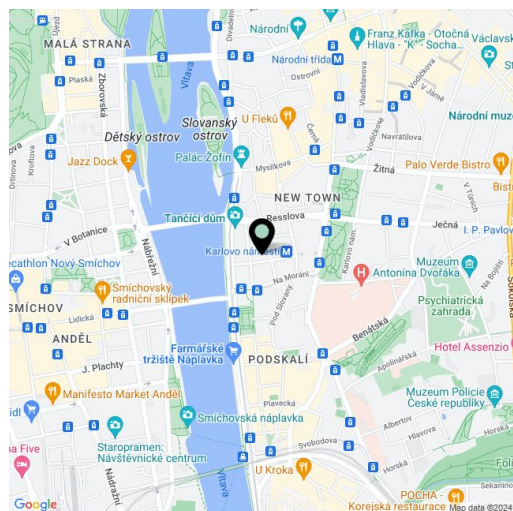
**Tichý byt s výhľadom do košatej koruny stromu vo vnútrobloku sa nachádza na 3. podlaží elegantného bytového domu stojaceho v bočnej jednosmernej ulici v centre pri Rašínovom nábreží, v pešom dosahu obľúbenej výtonskej náplavky.**

Dispozičné riešenie ponúka obývacia izba obývacia izba s jedálňou, kuchyňu, spálňu, kúpeľňu (s vaňou, WC a bidetom).

Byt aj dom prešli **kompletnou rekonštrukciou** rešpektujúcou pôvodný architektonický zámer. Dom má pekné spoločné priestory a výťah (do medziposchodí), v byte sú **vysoké stropy**, drevené podlahy, v kuchyni a kúpeľni dlažba. Okná sú nové drevené špaletové. Vykurovanie je riešené novým plynovým kotlom. Kúpna cena zahŕňa **pivnicu**.

Bočná jednosmerná ulica v centre na Novom Meste, len pár krokov od električkových zastávok a stanice metra Karlovo námestie, v blízkosti Tančičiho domu alebo prístaviska. Pešo je možné sa dostať ku všetkému potrebnému, navštevovať je možné farmárske trhy alebo posediť na náplavke v niektorej z reštaurácií či kaviarní.

Interiér 49,3 m<sup>2</sup>, pivnica 2 m<sup>2</sup>



\* Size of the unit according to the Housing Act.  
The area consists of the sum total of the internal area of every room.



## Byt 2-izbový

51 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Trojanova

Predané

