



Byt 3+kk

117 m², Praha 1, Staré Město, Havelská

714 314 €



**Byt 3+kk**117 m², Praha 1, Staré Město, Havelská**714 314 €**

Celková plocha	117 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
Poplatky za služby	5 292 Kč mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	103891

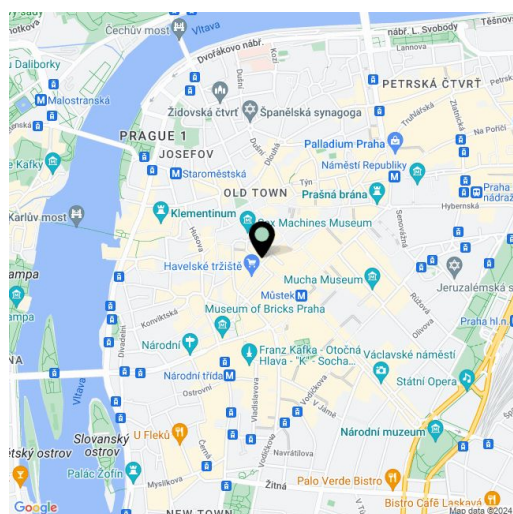
Viac ako 100-metrový svetlý podkrovný byt s priamym prístupom výtahom sa nachádza v zadnom trakte historickej budovy stojacej v atraktívnej lokalite Starého Města v blízkosti gotického kostola sv. Havla, kúsok od Karlova mostu alebo orloja na Staroměstské radnici.

Priestor bytu pozostáva z obývacej izby s jedálňou a kuchynským kútom, 2 spální, priestrannej kúpeľne (so sprchovacím kútom, **samostatnou vaňou**, dvoma umývadlami, toaletou a bidetom), samostatnej toalety a chodby s prístupom k výtahu a schodisku.

Byt bol skolaudovaný v roku 2013. Prístup denného svetla zabezpečuje veľké množstvo strešných okien, k príjemnému pocitu prispievajú **drevené podlahy a odhalené trámy**. Kuchyňa je plne vybavená vstavanými spotrebičmi **Miele** a voľne stojacou chladničkou **LG**.

Okolie ponúka množstvo kaviární, reštaurácií, barov, klubov a **divadiel**, ale sú tu aj **pekárne**, obchody s potravinami, zdravotnícke a iné služby a školy vrátane anglicko-českého gymnázia. **Stanica metra Můstek** a niekoľko električkových zastávok sú na dosah.

Podlahová plocha 117,4 m².



* Size of the unit according to the Housing Act.
The area consists of the sum total of the internal area of every room.



Byt 3+kk

117 m², Praha 1, Staré Město, Havelská

714 314 €

