



Byt 2 izbový

53 m², Praha 2, Vinohrady, Kladská

349 276 €





Byt 2 izbový

349 276 €

53 m², Praha 2, Vinohrady, Kladská

Celková plocha	53 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	104088

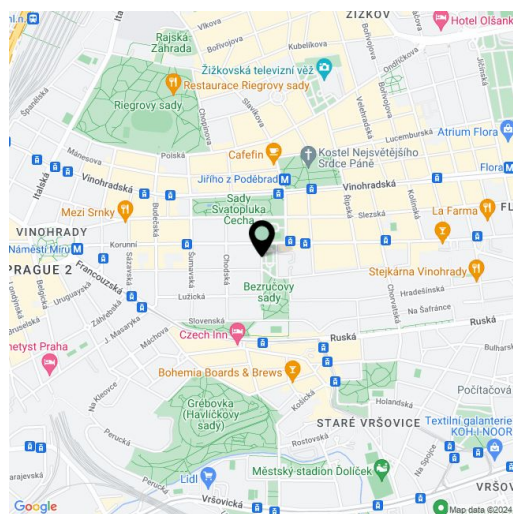
Apartmán orientovaný na východ s výhľadom do zelene sa nachádza na prízemí kultivovaného bytového domu stojaceho v prvej línii v blízkosti starostlivo udržiavaných sadů Bratří Čapků na Vinohradech.

Priestor apartmánu pozostáva z obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne (so sprchovacím kútom, umývadlom a WC) a chodby. Okná ponúkajú **nádherný výhľad na zeleň a novorenesančnú budovu** Vinohradské vodárenské věže.

Na podlahách sú **parkety**, dostatok denného svetla prepúšťajú veľké **stípkové okná**. Vykurovanie zabezpečuje plynový kotol. Možnosť dokúpenia pivnice.

Výborná lokalita umožňuje bývanie v blízkosti **krásneho parku** a v blízkosti obchodov, reštaurácií, kaviarní či **divadiel**. Výborné dopravné spojenie s centrom mesta zabezpečujú električky zo zastávky vzdalenej len pár metrov od domu, v pešej dostupnosti je aj stanica metra Jiřího z Poděbrad alebo Náměstí Míru.

Podlahová plocha 53,2 m².



* Size of the unit according to the Housing Act.
The area consists of the sum total of the internal area of every room.