



Byt 3 izbový

114 m², Bratislava I, Staré Mesto, Hlavné námestie

2 000 €





Byt 3 izbový

2 000 €

114 m², Bratislava I, Staré Mesto, Hlavné námestie

Celková plocha	114 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
Poplatky za služby	400
PENB	G
Referenčné číslo	104327
K dispozícii od	Ihneď

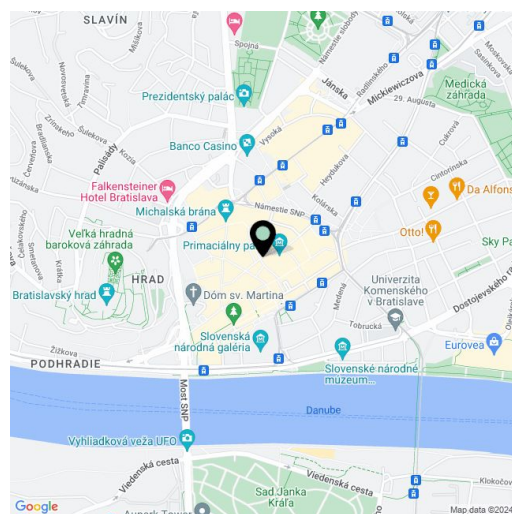
Prenájom jedinečného 3-izbového apartmánu v podkroví šesťpodlažnej secesnej budovy zo začiatku 20. storočia. Apartmán sa nachádza v historickom objekte, ktorý je národnou kultúrnou pamiatkou a patrí k najkrajším secesným budovám v Bratislave.

Dispozíciu apartmánu tvorí otvorená obývacia časť, spálňa, kuchyňa, jedáleň, **moderná kúpeľňa** so sprchovým kútom a samostatná toaleta.

K štandardu patrí **štýlový nábytok, klimatizácia**, eurookná, integrovaný systém pre **vykurovanie a chladenie**, osvetlenie úspornou **LED technológiou**

Budova je čerstvo zrekonštruovaná, v kvalitnom vybavení, do ktorého patrí osobný výťah, **24/7 strážna služba**, elektronický zabezpečovací systém a systém kontroly vstupu, bezpečnostný **kamerový systém**, hlasová signalizácia požiaru a elektronická požiarňa signalizácia, núdzové osvetlenie schodísk a spoločných priestorov, optické pripojenie budovy.

Lokalita v centre diania a turistického ruchu, v bezprostrednej blízkosti uličiek a zákutí **Starého Mesta** s ponukou najlepších reštaurácií, kaviarní či barov **historickej časti Bratislavy**. V pešej dostupnosti alebo v blízkom okolí nájdete **široké spektrum služieb**, obchodov a kompletnú občiansku vybavenosť (verejné inštitúcie, banky, notárske úrady či advokátske kancelárie, pošty, hotely). Na prízemí v priestoroch bývalej bankovej haly bude navyše reštaurácia. Výborná dopravná dostupnosť autom či **MHD**.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.