



## Rodinný dom 8+kk

1785 360 €

249 m<sup>2</sup>, Estepona, Andalúzia, Estepona





## Rodinný dom 8+kk

249 m<sup>2</sup>, Estepona, Andalúzia, Estepona

1 785 360 €

Parkovanie	Áno
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	104544

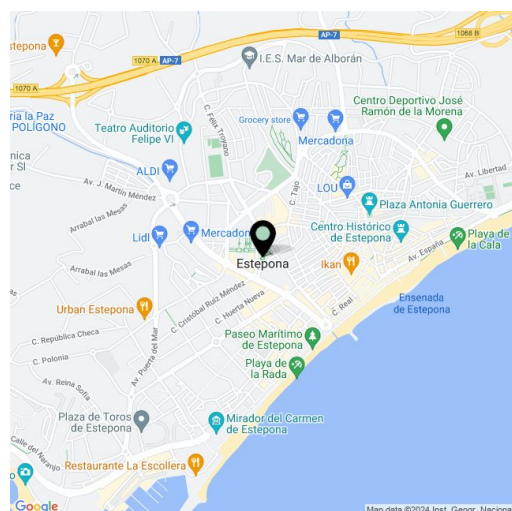
**Ekologický mestský dom v bezpečnom a pokojnom komplexe v prímorskom letovisku Estepona ponúka možnosť užívať si luxusný stredomorský životný štýl kedykoľvek počas roka. Nachádza sa v lokalite pri pláži a zároveň v blízkosti všetkej občianskej vybavenosti.**

Na vstupnom podlaží sa nachádza 1 spálňa s balkónom a obývacia izba s dvojitou výškou stropu, otvorenou kuchyňou a terasou s vonkajším jedálenským kútom. Na poschodí sa nachádza presklená galéria, hlavná spálňa so šatníkom a kúpeľňou, ďalšie 2 spálne a kúpeľňa. Najvyššie podlažie tvorí veľká slnečná strešná terasa s vírivkou, pergolou, grilom a nádherným výhľadom na more a hory. V suteréne sa nachádza dvojgaráž, technická miestnosť a práčovňa.

Budovy boli navrhnuté tak, aby optimalizovali využitie prirodzeného svetla pomocou kvalitných veľkých okien, ktoré zároveň poskytujú dokonalú tepelnú a zvukovú izoláciu. V interiéri bolo použité najmodernejšie vybavenie a špičkové kuchynské spotrebiče. Spoločný priestor zahŕňa priestor na opalovanie a relaxáciu, vonkajšie vyhrievané bazény, detský kútik, plážové ležadlá v balijskom štýle, vodopády a ďalšie vodné prvky rozmiestnené pozdĺž chodníkov a záhrad. K dispozícii je aj SPA centrum s plne vybavenou posilňovňou, saunou a tureckými kúpeľmi.

Oblasť nazývaná Nová zlatá míľa ponúka širokú škálu služieb: supermarkety, obchody, medzinárodné školy, reštaurácie, bary, plážové kluby alebo golfové ihriská. Okrem starobylého mesta Estepona sú na dosah aj ďalšie turistické atrakcie, ako napríklad Marbella alebo Puerto Banus. Poloha medzi otvoreným morom a pohorím Sierra Bermeja zvyšuje atraktivitu tejto oblasti.

Úžitková plocha 249 m<sup>2</sup>.

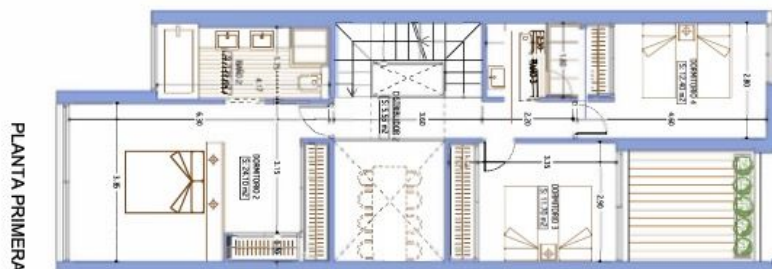




# Rodinný dom 8+kk

1785 360 €

249 m<sup>2</sup>, Estepona, Andalúzia, Estepona







# Rodinný dom 8+kk

249 m<sup>2</sup>, Estepona, Andalúzia, Estepona

1785 360 €

