



## Rodinný dom 6-izbový

654 m<sup>2</sup>, Marbella, Andalúzia, Marbella

2 642 643 €





## Rodinný dom 6-izbový

654 m<sup>2</sup>, Marbella, Andalúzia, Marbella

2 642 643 €

Celková plocha	654 m <sup>2</sup>
Pozemok	624 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	575 m <sup>2</sup>
Terasa	79 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	104548

**Tento pôvabný typický stredomorský dom postavený v roku 2005 sa môže pochváliť úžasnou polohou vo štvrti La Capellanía na okraji vulkanického pohoria Sierra Blanca. Dom ponúka priestranný interiérový a moderné vybavenie navrhnuté s ohľadom na pohodlie jeho obyvateľov.**

Na prízemí vily sa nachádza vstupná hala a otvorená obývacia izba, ktorá spája intímnu jedáleň s ostatnými miestnosťami. Vďaka priamemu vstupu na terasu obytný priestor dokonale a plynulo prepája interiérový s exteriérom. Ultramoderná kuchyňa je čiastočne otvorená do jedálne, ale vďaka elegantným skleneným pričkam zostáva oddelená. Všetkých 5 spální sa nachádza na poschodí vrátane hlavného apartmánu s vlastnou kúpeľňou a terasou a 4 samostatných kúpeľní.

Dom je vybavený najmodernejším zariadením, ako je krb, klimatizácia, porcelánové podlahy, domáca posilňovňa, práčovňa so spotrebičmi, podlahové kúrenie v celom dome a sklenené zábradlie na schodisku. Dom sa nachádza na konci zástavby a je obklopený upravenou záhradou so zeleným trávnikom a bujnou vegetáciou.

Pobrežný úsek Zlatej míle pri Marbelle je obľúbenou lokalitou na rekreačné bývanie aj trvalé bývanie. Ponúkaná nehnuteľnosť je ideálna pre oboje, pretože vám umožní vychutnať si pamiatky a zvuky Andalúzie, parky, pláže a hory, ako aj celoročné možnosti zábavy a športu.

Interiér 654 m<sup>2</sup>, terasy 79 m<sup>2</sup>, pozemok: 624 m<sup>2</sup>.

