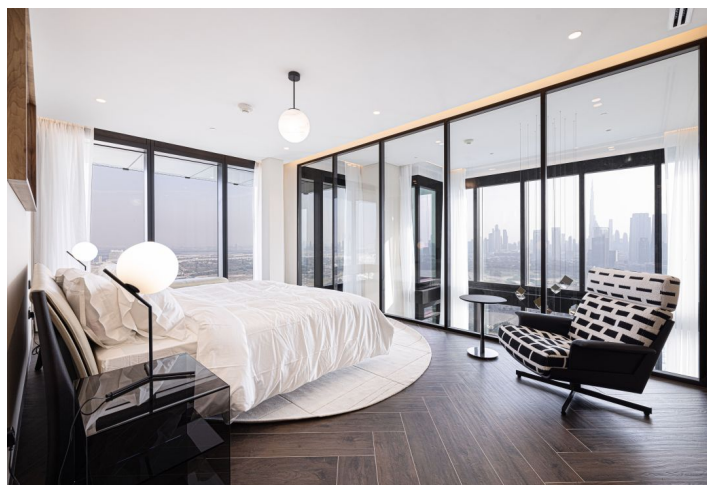




Byt 4+kk

281 m², Dubai, Dubai, Dubai

4 269 753 €



**Byt 4+kk**281 m², Dubai, Dubai, Dubai**4 269 753 €**

Celková plocha	281 m ²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	104667

Vzdušný apartmán so širokým výhľadom na dubajskú panorámu sa nachádza v luxusnom rezidenčnom komplexe The One Za'abeel Residences tvorenom dvoma vežami s obytnou časťou, fitness, bazénom, obchodným centrom, barmi, kúpeľmi aj michelinskými reštauráciami.

Apartmán tvorí vo vstupnej úrovni obývacia izba s **dvojnásobnou výškou stropu**, nadväzujúca jedáleň, samostatná kuchyňa a kúpeľňa, v hornej úrovni sú 2 spálne s en-suite kúpeľňami. Z obývacej časti vedie vstup na **lodžiu s dychvyrážajúcim výhľadom** do ďalekého okolia.

Veľkoryso poňaté priestory sú vďaka veľkoplošným oknám "od podlahy k stropu" zaliate **prírodným denným svetlom**, každý detail v interiéri bol starostlivo vytvorený pre **život v maximálnom pohodlí**. Obyvatelia rezidencie majú k dispozícii **5hviezdičkové vybavenie** vrátane najmodernejšieho **fitness centra, nekonečného bazéna** s úžasným výhľadom, obchodov, **gurmánskych reštaurácií** aj **Sky Lounge** pre relaxáciu a stretávanie s priateľmi či obchodnými partnermi.

Prestížna oblasť susediaca s Al Jaddaf, Al Kifaf, Oud Meth, Zabeel Second a World Trade Center ponúka rozmanitú škálu rezidenčných a komerčných nehnuteľností, vrátane vil, mestských domov a kancelárskych a maloobchodných priestorov. Ide o **oblúbenú investičnú destináciu**.

Podlahová plocha 281 m².

* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.

