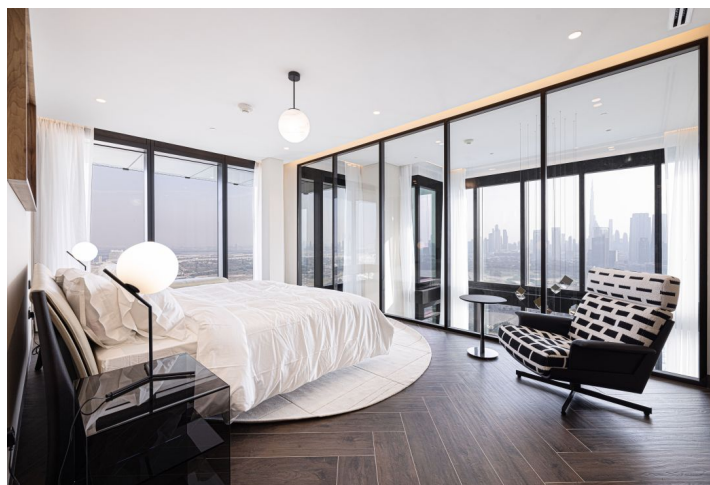




Byt 4-izbový

281 m², Dubaj, Dubaj

4 373 997 €



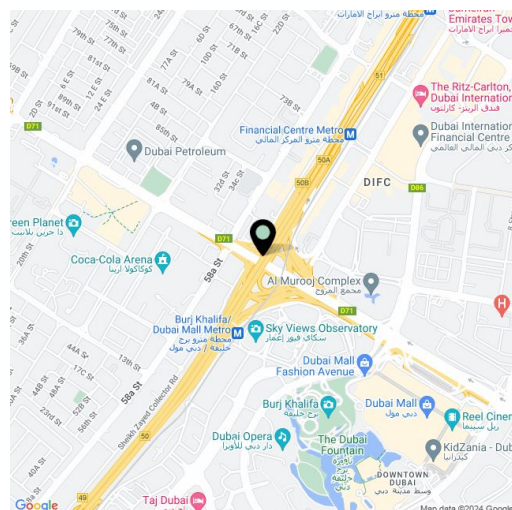


Byt 4-izbový

281 m², Dubaj, Dubaj

4 373 997 €

Celková plocha	281 m²
Parkovanie	-
Pivnica	-
Referenčné číslo	104667



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.

Vzdušný apartmán so širokým výhľadom na dubajskú panorámu sa nachádza v luxusnom rezidenčnom komplexe The One Za'abeel Residences tvorenom dvoma vežami s obytnou časťou, fitness, bazénom, obchodným centrom, barmi, kúpeľmi aj michelinskými reštauráciami.

Apartmán tvorí vo vstupnej úrovni obývacia izba s **dvojnásobnou výškou stropu**, nadväzujúca jedáleň, samostatná kuchyňa a kúpeľňa, v hornej úrovni sú 2 spálne s en-suite kúpeľňami. Z obývacej časti vedie vstup na **lodžiu** s **dychvyrážajúcim výhľadom** do ďalekého okolia.

Veľkoryso poňaté priestory sú vďaka veľkoplošným oknám "od podlahy k stropu" zaliate **prírodným denným svetlom**, každý detail v interiéri bol starostlivo vytvorený pre **život v maximálnom pohodlí**. Obyvatelia rezidencie majú k dispozícii **5hviezdičkové vybavenie** vrátane najmodernejšieho **fitness centra, nekonečného bazéna** s úžasným výhľadom, obchodov, **gurmánskych reštaurácií** aj **Sky Lounge** pre relaxáciu a stretávanie s priateľmi či obchodnými partnermi.

Prestížna oblasť susediaca s Al Jaddaf, Al Kifaf, Oud Meth, Zabeel Second a World Trade Center ponúka rozmanitú škálu rezidenčných a komerčných nehnuteľností, vrátane vil, mestských domov a kancelárskych a maloobchodných priestorov. Ide o **oblíbenú investičnú destináciu**.

Podlahová plocha 281 m².