



Byt 4-izbový

222 m², Dubaj, Dubaj, Palm Jumeirah Rd

2 672 697 €



**Byt 4-izbový**

222 m², Dubaj, Dubaj, Palm Jumeirah Rd

2 672 697 €

Celková plocha	222 m²
Parkovanie	Kryté parkovanie
Pivnica	-
Referenčné číslo	104668

Prepychová rezidencia s 3 spálňami, zariadená starostlivo vybraným nábytkom, poskytuje úžasné výhľady na more. Súčasťou komplexu Muraba Residence navrhnutého svetovými architektmi je aj bazén, posilňovňa alebo spa. Rezidencia má prestížnu polohu na ikonickom dubajskom umelom ostrove Palm Jumeirah.

Apartmán sa skladá z plynule prepojenej otvorenej obývacej izby, kuchyne a jedálne, ďalej 3 spální, 4 kúpeľní a miestnosti využiteľnej ako pracovňa a úložný priestor.

K špičkovému vybaveniu patrí **centrálna klimatizácia**, kuchyňa **Valcucine** so spotrebičmi **Gaggenau**, okná od podlahy k stropu s elektricky ovládanými žalúziami, značkové svetidlá **Panzeri**, šatníkové skrine **Rimadesio**, bezdrôtový stmievací systém, sanita **Kartell by Laufen** a batéria **Vola**. Rezidentom je k dispozícii služba **concierge**, **vonkajší bazén**, plne vybavená posilňovňa či **parná sauna**.

Na ostrove v tvare palmy sa nachádzajú tie **najluxusnejšie rezorty**, ale aj **rad vybraných reštaurácií**, ostrov je výborne dostupný verejnou dopravou aj autom.

Podlahová plocha 222 m².

* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka.
Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.

