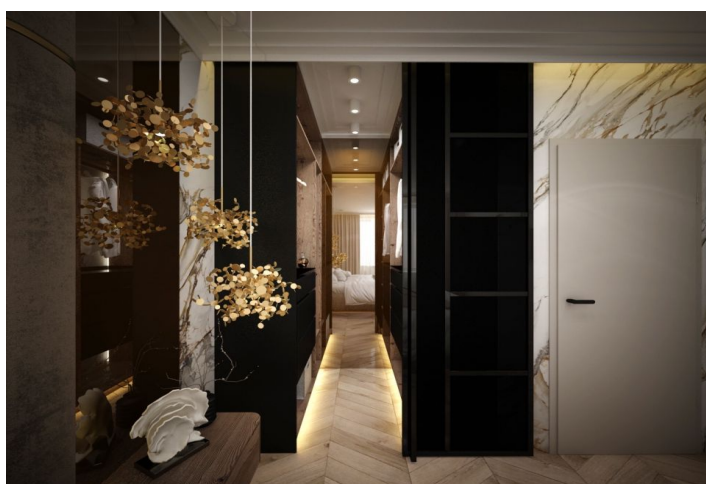
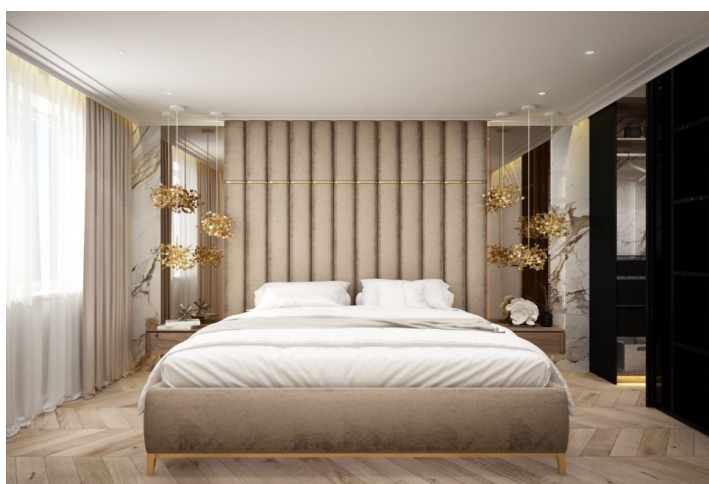




## Rodinný dom 4-izbový

117 m<sup>2</sup>, Miloslavov, Senec

249 900 €





## Rodinný dom 4-izbový

117 m<sup>2</sup>, Miloslavov, Senec

249 900 €

Celková plocha	117 m <sup>2</sup>
Záhrada	250 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	104 m <sup>2</sup>
Terasa	13 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
Referenčné číslo	104769

**Skvelo dispozične riešený 4-izbový mezonet so záhradou a parkovaním vo dvore je súčasťou rodinného domu s dvomi bytovými jednotkami v tichej obci Miloslavov, iba 8 km od Bratislavy.**

Dispozíciu bytu tvorí vstupná predsieň, samostatná toaleta s technickou miestnosťou, obývacia izba s kuchyňou a s vývodom na **krb**, odkladací priestor pod schodami (komora). Byt sa predáva v stave **shell&core**. Na poschodí sa nachádzajú **3 spálne** a kúpeľňa s toaletou, vaňou a sprchovým kútom.

Rodinný dom je zateplený, oplatený pletivom a súkromie zabezpečuje murovaný plot pred domom. V exteriéri domu je položená zámková dlažba. V prípade záujmu možnosť dokončenia do zvoleného štandardu. Parkovanie pre **3 vozidlá** pohodlne za bránou.

Obec Miloslavov sa nachádza **8 km od Bratislavy**. Priamo v obci je komplexná občianska vybavenosť: materská škola, základná škola, pošta, obecný úrad, supermarket BILLA, lekáreň, operačné stredisko polície SR, obchody, kaviareň, kostol, komunitné centrum, kultúrny dom. V blízkosti možnosti voľnočasových aktivít ( X-Bionic Sphere, jazero Košariská, cyklotrasa).

Celková úžitková plocha 117 m<sup>2</sup>, terasa 13 m<sup>2</sup>, pozemok 305 m<sup>2</sup>.

Cena 249 900 EUR.

