





Obchodné priestory

275 m², Bratislava I, Staré Mesto, Landererova

Cena na vyžiadanie

Celková plocha	275 m²
Parkovanie	-
PENB	A
Referenčné číslo	104804

Exkluzívne ponúkame na predaj dizajnový obchodný priestor v polyfunkčnom komplexe PANORAMA CITY. Obchodný priestor sa nachádza v lukratívnej lokalite v blízkosti OC Eurovea na Landererovej ulici s vynikajúcou viditeľnosťou a výborným napojením na mestské aj diaľničné dopravné uzly.

Obchodný priestor tvorí open space a zázemie pre zamestnancov, ktoré je vybavené kuchynkou s linkou, samostatnou toaletou, úložným priestorom a sklodom.

Štandard priestoru zahŕňa vzduchotechniku zabezpečujúcu výmenu vzduchu, chladenie a kúrenie, **zvukotesné izolačné hliníkové okná** s trojsklom, ktoré zabezpečujú maximálne odhlučnenie, znížené stropy s dizajnovým podsvietením, **drevené parkety** a dlažbu, telekomunikačné rozvody.

K vybaveniu patrí taktiež zabezpečovací a kamerový systém, ozvučenie priestoru podhľadovými reproduktormi, sklenené priečky, pult, vstavaný nábytok, elektrický bojler na teplú vodu, či exteriérové vývody na svetlá na označenie prevádzky.

Interiér 275 m².

