





Poplatky za služby	nezahrnuté
Plocha k dispozícii	335 m ²
Pivnica	-
Parkovanie	k dispozícii tri garážové státa
Referenčné číslo	104945

Zrekonštruované administratívne priestory v polyfunkčnej budove s výťahom a parkovaním v garáži priamo na Račianskom Mýte v Bratislave.

Priestor o rozlohe 335m² sídli ako jediný na treťom poschodí v budove s výťahom a je rozčlenený na foyer, vlastnú recepciu, kancelárske priestory, zasadaciu miestnosť a sociálne zázemie.

Štandard priestoru zahŕňa plastové okná s vnútornými žalúziami, klimatizácia a ústredné kúrenie s reguláciou pre celé poschodie. Budova má vonkajšie zateplenie.

V roku 2024 prešiel priestor interiérovými úpravami v rámci ktorých bolo vymaľované a položené nové koberce. Na prízemí je k dispozícii recepcia so súkromnou bezpečnostnou službou. Tri parkovacie miesta v garáži pod budovou umožňujú vstup suchou nohou priamo do súkromných priestorov prevádzky.

Multifunkčný komplex poskytuje zázemie pre kancelárie, obchodné priestory a tiež rezidenčné bývanie. Priamo v budove sídli banka, reštaurácia, kaviareň, notár a lekárske ambulancie. Známa lokalita Račianske Mýto je frekventovaný dopravný uzol nachádzajúci sa na rozhraní Starého a Nového Mesta. Lokalita umožňuje dobrú dostupnosť a kompletnú občiansku vybavenosť v bezprostrednom okolí.

Cena za prenájom 7,50 EUR + energie + parkovanie.

DPH.

