



Byt 3-izbový

100.99 m², Bratislava I, Staré Mesto

557 913 €



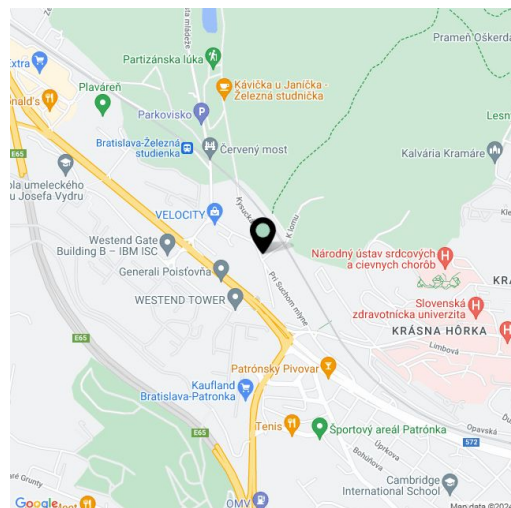


Byt 3-izbový

100.99 m², Bratislava I, Staré Mesto

557 913 €

Celková plocha	119 m²
Podlahová plocha*	101 m²
Terasa	18 m²
Parkovanie	25 000 - 35 000 EUR
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	A
Referenčné číslo	105430



Predaj 3-izbového apartmánu s balkónom a šatníkom, ktorý sídli na 3.NP v prestížnom projekte rezidenčného bývania v Starom Meste Bratislavy. Optimálna kombinácia spájajúca blízkosť rekreačno-oddychovej lokality Železná studienka s nadčasovou architektúrou s modernými prvkami a výbornou dostupnosťou do centra mesta.

Dispozícia apartmánu pozostáva z obývacej izby s kuchynským kútom a výstupom na **balkón**, 2 spálne, šatníka, 2 kúpeľní a samostatnej toalety.

V cene zariadenie interiéru v štandard, ktorý zahŕňa kompletne vybavenie kúpeľne, **drevené parkety**, lakované matné interiérové dvere a tapety.

Komfort bývania umocňujú benefity ako vlastný uzatvorený areál, parkovanie v podzemnej garáži, výtah, privátna **záhrada** so zeleňou a lavičkami či vlastná spoločná kotolňa.

Jedinečná poloha projektu ponúka okrem lesoparku rôznorodé nákupné možnosti, škôlky a detské voľnočasové centrá, nemocnicu a biznis centrum. Lesopark Železná studienka je doslova za rohom a neďaleko sa nachádza aj Horský park. Projekt sa nachádza priamo pri zastávke MHD, ktorá umožňuje priamy prístup k mestskému centru vzdialenému približne 10 minút. Je taktiež súčasťou cyklotrasy a turistickej trasy.

* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.