



Pozemok

37 067 m², Martin, Sučany

3 190 000 €





Pozemok

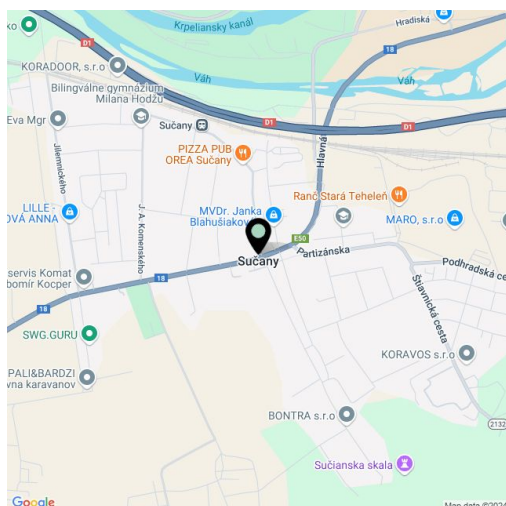
37 067 m², Martin, Sučany

3 190 000 €

Cena za m ²	€ 86
Celková plocha	37 067 m ²
Typ pozemku	Komerčný
Referenčné číslo	106170

Rozsiahly pozemok s rozlohou 370 árov v priemyselnej časti Martina - Sučany vhodný na výstavbu výrobnéj/skladovej haly , alebo logistického centra.

K pozemku je vypracovaná **kompletná projektová dokumentácia a stavebné povolenie** na výstavbu Logistického areálu s zastavanou plochou 16 706 m² a úžitkovou plochou 18 022 m². Všetky **inžinierske siete priamo na pozemku**. Pohodlný prístup z troch strán asfaltovou cestou. **Výborne napojenie na obchvat E50** smer Žilina či Poprad, ako aj na diaľnicu D1. V blízkosti sa nachádza taktiež železničné napojenie. Na LV pozemok je evidovaný ako trvalý trávny porast.





Pozemok

37 067 m², Martin, Sučany

3 190 000 €

