



## Obchodné priestory

16.00 € / m<sup>2</sup>

63 m<sup>2</sup>, Bratislava, Bratislava V, Zuzany Chalupovej



63 m<sup>2</sup>, Bratislava, Bratislava V, Zuzany Chalupovej

Poplatky za služby	nezahrnuté
Celková plocha	63 m <sup>2</sup>
Plocha k dispozícii	63 m <sup>2</sup>
Minimálna plocha	63 m <sup>2</sup>
Parkovanie	k dispozícii dve vonkajšie parkovacie miesta
PENB	A
Referenčné číslo	106699

### Prenájom obchodného priestoru (63 m<sup>2</sup>) v stave shell & core nachádzajúceho sa na prízemí polyfunkčnej budovy v petržalských Slniečniciach.

Obchodné priestory na prenájom v novej zástavbe. Výmera holopriestoru (shell & core) prístupného priamo z ulice s výkladmi činí **63 m<sup>2</sup>**. Priestor disponuje výhľadmi do upravenej zelene. Parkovacie miesta na ulici v blízkosti priestoru 50 Eur/státie/mesiac.

Široké možnosti využitia: obchod, kancelária, kozmetika, menšie bistro či kaviareň

#### Lokalita

Slniečnice predstavujú novú a neustále sa rozrastajúcu dynamickú štvrť Bratislavy. Okrem bytov a viladomov je tu stále viac prevádzok, obchodov a služieb. Zóna mesto poskytuje blízkosť centra autom i MHD.

Cena je uvedená bez DPH.

