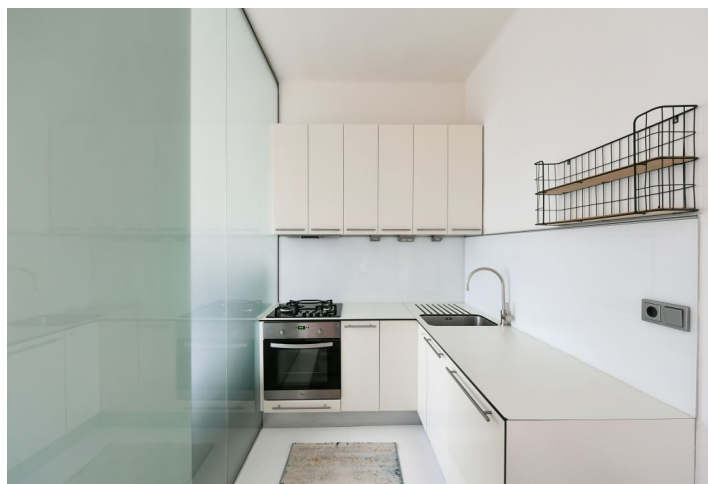




Byt 2-izbový

51 m², Praha 7, Holešovice, Jankovcova

Predané



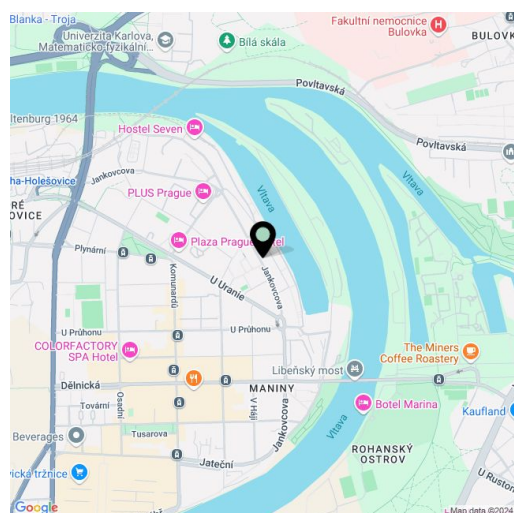


Byt 2-izbový

51 m², Praha 7, Holešovice, Jankovcova

Predané

Celková plocha	53 m²
Podlahová plocha*	51 m²
Balkón	2 m²
Parkovanie	-
Pivnica	2 m²
PENB	G
Referenčné číslo	106708



* Výmera jednotky podľa bytového zákona.
Plocha je tvorená súčtom vnútornej výmery
všetkých miestností.

Svetlý, kompletne zrekonštruovaný, zariadený byt s balkónom a zachovanými pôvodnými prvkami je situovaný na 3. poschodí funkcionalistického činžiaku s výťahom v rýchlo sa rozvíjajúcej časti Holešovic. Byt sa nachádza v blízkosti nábrežia Vltavy, len pár krokov od budovy Lighthouse Tower a zastávky električiek s rýchlym spojením k staniciam metra Palmovka či Vltavská a ďalej do centra.

Jednotku tvorí obývacia izba s jedálenským priestorom a plne vybaveným kuchynským kútom, posuvnými dverami oddelená spálňa s balkónom, kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatná toaleta, vybavený priechodný šatník a vstupná chodba so vstavanými skriňami a úložnými priestormi.

Atypický interiér zdôrazňujú vysoké stropy, veľké okná, drevené parkety, mramorový stôl na mieru či designové svetlá značky Brokis. Kúpeľňa s toaletou sú zútlumené betónovou stierkou a vybavené prémiovou sanitou. Byt má bezpečnostné dvere. Spoločné priestory domu prešli v roku 2018 čiastočnou revitalizáciou.

Pokojná časť Prahy 7 predstavuje oblasť so všetkou občianskou vybavenosťou vrátane škôl, obchodov, lekárne, zdravotného strediska, kvalitných reštaurácií, bistier a kaviarní. Aktívnych športovcov poteší golfové ihrisko Prague City Golf Rohan vzdialené pár stoviek metrov od domu, či priľahlá cyklotrasa vhodná aj na behanie či inline korčuľovanie. Cestovanie autom zjednodušuje blízky nájazd do tunelového komplexu, na Mestský okruh či diaľnicu D8, priamo v ulici zastavuje autobus smer metru Nádraží Holešovice, v kolmej ulici potom jazdia električky do centra či k staniciam metra Palmovka i Vltavská.

Podlahová plocha 50,89 m², pivnica 1,53 m², balkón 2 m².



Byt 2-izbový

51 m², Praha 7, Holešovice, Jankovcova

Predané

