



## Pozemok

63 649 m<sup>2</sup>, Domažlice, Bělá nad Radbuzou, Český les

Cena na vyžiadanie





## Pozemok

63 649 m<sup>2</sup>, Domažlice, Bělá nad Radbuzou, Český les

## Cena na vyžiadanie

Cena za m <sup>2</sup>	Cena na vyžiadanie
Celková plocha	63 649 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bývanie
Referenčné číslo	106884

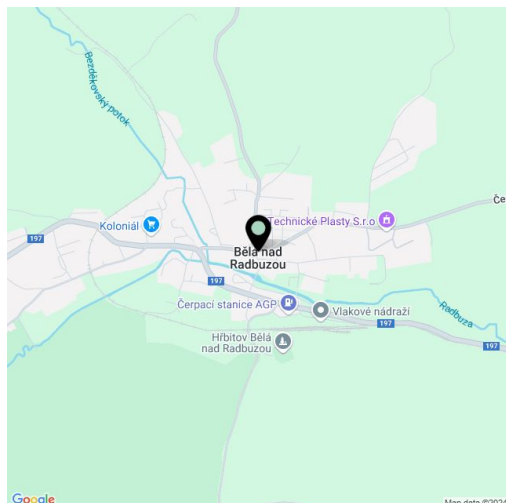
**Rozsiahly súbor pozemkov s platným stavebným povolením na výstavbu unikátnych viladomov sa rozkladá v panenskej prírode chodských lesov, v obci Pleš, necelé 2 hodiny jazdy z Prahy. Moderné drevostavby podľa návrhu renomovaného architektonického štúdia ponúknu pokojné komfortné bývanie s rešpektom k okolitej krajine CHKO Český les.**

Mierne svahovitý pozemok o celkovej výmere 63 649 m<sup>2</sup> sa nachádza na **juhovýchodnej strane** obklopenej lesmi a lúkami, jeho severozápadnú hranicu lemuje asfaltová komunikácia spájajúca Pleš s nemeckou obcou Friedrichshäng. Projekt viladomov a penziónu **s celkovou úžitkovou plochou 3 931 m<sup>2</sup>** je vo fáze **platného stavebného povolenia**. Domy budú vďaka použitému materiálu a moderným technológiám energeticky efektívne a teda šetrné k prírode a ich usporiadanie poskytne dostatočné súkromie aj výhľady do okolitej prírody. Vydarené rozvrhnuté dispozície a veľké okná zaisťujú maximálne splynutie so **záhradou**, ktorá bude pri každom dome súkromná.

Malá pohraničná obec **Pleš** nadchne tichou a pokojnou atmosférou a nádhernou prírodou turistov doteraz neobjaveného **Českého lesa**. Dedinou prechádza turistická cesta a cyklotrasa, zaujímavé ciele predstavujú vrchol Veľký zvon, pietne upravený plešský cintorín či pozostatky kostola sv. Jána Krstiteľa. Plnú občiansku vybavenosť ponúka neďaleké mestečko **Bělá nad Radbuzou**. Miesto je vzdialené 2 hodiny jazdy z Prahy a 1 hodinu z Plzne.

Predmetom predaja je celková plocha pozemku alebo jej časť.

Celková plocha 63 649 m<sup>2</sup>.





## Pozemok

63 649 m<sup>2</sup>, Domažlice, Bělá nad Radbuzou, Český les

Cena na vyžiadanie

