



Historický objekt 20-izbový

Frýdek-Místek, Střítež

Cena na vyžiadanie





Historický objekt 20-izbový

Frýdek-Místek, Střítež

Cena na vyžiadanie

Celková plocha	425 m ²
Pozemok	16 790 m ²
Parkovanie	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	106914

Jedinečná ponuka historickej usadlosti, vhodná na komerčné účely, trvalé bývanie i rekreáciu, ktorá stojí obklopená rozľahlou záhradou ohraničenou storočnými stromami a riečkou Ropičankou. Usadlosť so silným géniom loci, spätá s maliarmi Idou Münzbergovou a Jozefom Mánesom, sa nachádza na výborne prístupnom a malebnom mieste na úpätí Beskýd. Vďaka veľkosti pozemkov poskytuje nehnuteľnosť veľký potenciál.

Usadlosť tvoria 2 samostatné protiľahlé budovy z r. 1919, slúžiaci pôvodne ako arcikniežacia hájenka. Obe budovy vyžadujú celkovú rekonštrukciu. Podľa územného plánu je priestor určený na komerčné využitie, na rekreáciu i bývanie. V dome je zavedený plyn a elektrina, voda pochádza zo studne. Je vydané stavebné povolenie k novej vodovodnej prípojke. Z okien sa otvárajú nerušené výhľady do zelene a na blízke hory, pri rieke je možné pozorovať rybáriky, pstruhy alebo vydry. Na záhrade rastie pamiatkovo chránený tis červený, v rohu záhrady je potom pomník pripomínajúci pobyt maliara Jozefa Mánesa.

V obci s históriou siahajúcou až do 12. storočia funguje materská a základná škola, minipivovar, predajňa potravín, kaviareň alebo pošta. Budova je výborne prístupná, priamo pri usadlosti je autobusová zastávka, s okolitými mestami má obec aj železničné spojenie, autom sa dá ľahko napojiť na diaľnice E75 a D48. Blízka beskydská krajina umožňuje celoročné športové vyžitie, neďaleko je napríklad lyžiarsky areál Rieka alebo lyžiarske stopy pri Javorovom vrchu, okolie pretínajú turistické aj cyklistické trasy.

Celková plocha budov 425 m², pozemok 16 790 m².

