



## Byt 2-izbový

1500 €

57 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Pribinova



**Byt 2-izbový****1 500 €**57 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto, Pribinova

Celková plocha	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	57 m <sup>2</sup>
Lodžia	9 m <sup>2</sup>
Parkovanie	200 - 200 EUR
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
Poplatky za služby	250 €
PENB	A
Referenčné číslo	106987
K dispozícii od	Ihneď

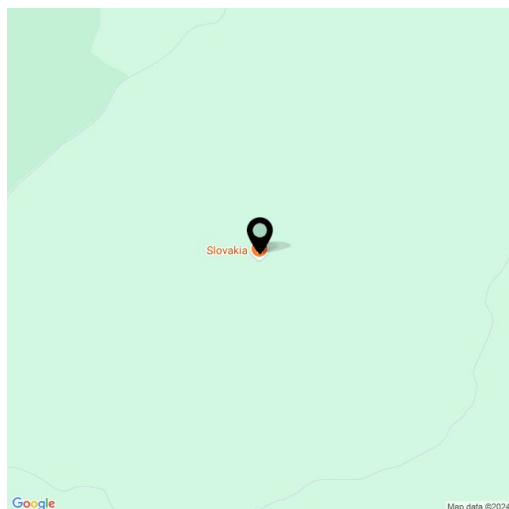
**Nadštandardný a plne vybavený 2-izbový byt na 35. poschodí Eurovea Tower s panoramatickým výhľadom na Bratislavu. Poloha zabezpečuje kompletnú občiansku vybavenosť, prepojenie s nákupným centrom Eurovea, v pešej dostupnosti sa nachádza SND, historické centrum mesta a množstvo reštaurácií a kaviarní.**

Dispozíciu tvorí vstupná hala, obývacia časť s kuchyňou a vstupom na **loggiu**, samostatná spálňa s kúpeľňou a WC a tiež vstupom na loggiu. Byt je kompletne zariadený moderným a elegantným nábytkom vyrobeným na mieru. Vstup na loggiu je zo spálne aj z obývacej izby.

Byt spadá do VIP zony so samostatnými výtahmi, vyššími stropmi a ponúka nadštandardné bývanie v centre mesta. Byt disponuje zabudovanou **klimatizáciou** a tieniacou technikou.

K bytu prislúchajú 2 parkovacie státia: 200 €/parkovacie miesto/mesiac.

Mesačný nájom je 1 500€ plus energie 250€



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.