



Byt 2-izbový

68.15 m², Bratislava I, Staré Mesto, Grösslingová

1 690 €





Byt 2-izbový

1 690 €

68.15 m², Bratislava I, Staré Mesto, Grösslingová

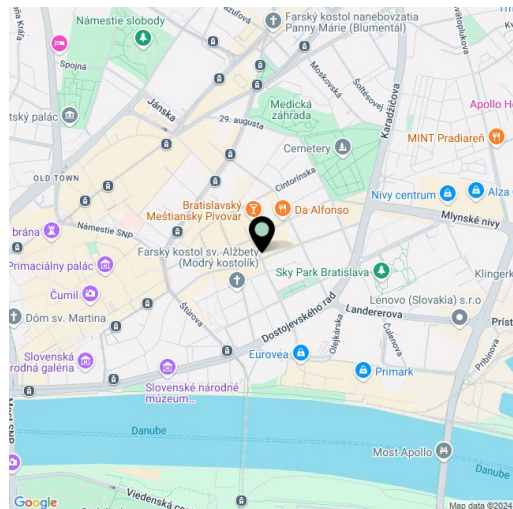
Celková plocha	77 m²
Podlahová plocha*	68 m²
Balkón	6 m²
Parkovanie	na zdieľaných miestach alebo pred domom
Pivnica	3 m²
Poplatky za služby	€200
PENB	G
Referenčné číslo	107010
K dispozícii od	Ihneď

Prenájom klimatizovaného 3-izbového staromestského bytu s balkónom na Grosslingovej ulici. Je súčasťou komorného bytového domu s výtahom z päťdesiatych rokov, ktorý je zasadený do príjemnej lokality v centre mesta s výbornou dopravnou a pešou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou. V okolí sa nachádzajú školy, škôlky, reštaurácie, kaviarne, zdravotné stredisko, lekáreň, pošta, široké možnosti kultúrneho a športového vyžitia. Na skok je do prírody alebo na nábrežie Dunaja, v bezprostrednej blízkosti domu sa nachádza zastávka MHD, napojenie na diaľničný obchvat do pár minút autom.

Dispozíciu tvorí priestranná vstupná chodba so šatníkom, ktorá rozdeľuje byt na dve kridla. Jedno kridlo bytu disponuje obývacou izbou s vstupom na väčší balkón a spálňou s francúzskym balkónom. Orientácia a výhľad oboch miestností do udržiavanej **záhrady**. Druhé kridlo tvorí priestranná miestnosť s kuchyňou, jedálňou a komorou. V byte sa nachádza nadštandardne priestranná kúpeľňa s vírivou vaňou a sprchovým kútom a taktiež samostatná toaleta.

K bytu prislúcha **pivnica**. Parkovanie je možné na piatich spoločných miestach alebo v rámci PAAS na ulici. Byt sa prenája zariadený.

Mesačný nájom je 1 690 €, energie 200 €



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.

68.15 m², Bratislava I, Staré Mesto, Grösslingová

