



Byt 2+1

68.15 m², Bratislava I, Staré Mesto, Grösslingová

1790 €



**Byt 2+1****1790 €**68.15 m², Bratislava I, Staré Mesto, Grösslingová

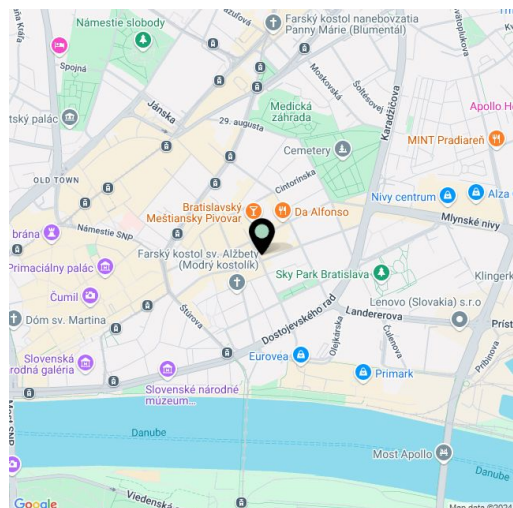
Celková plocha	77 m ²
Podlahová plocha*	68 m ²
Balkón	6 m ²
Parkovanie	na zdieľaných miestach alebo pred domom
Pivnica	3 m ²
Poplatky za služby	€200
PENB	G
Referenčné číslo	107010
K dispozícii od	Ihneď

Prenájom klimatizovaného 3-izbového staromestského bytu s balkónom na Grosslingovej ulici. Je súčasťou komorného bytového domu s výtahom z päťdesiatych rokov, ktorý je zasadený do príjemnej lokality v centre mesta s výbornou dopravnou a pešou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou. V okolí sa nachádzajú školy, škôlky, reštaurácie, kaviarne, zdravotné stredisko, lekáreň, pošta, široké možnosti kultúrneho a športového vyžitia. Na skok je do prírody alebo na nábrežie Dunaja, v bezprostrednej blízkosti domu sa nachádza zastávka MHD, napojenie na diaľničný obchvat do pár minút autom.

Dispozíciu tvorí priestranná vstupná chodba so šatníkom, ktorá rozdeľuje byt na dve krídla. Jedno krídlo bytu disponuje obývacou izbou s vstupom na väčší balkón a spálňou s francúzskym balkónom. Orientácia a výhľad oboch miestností do udržiavanej záhrady. Druhé krídlo tvorí priestranná miestnosť s kuchyňou, jedálňou a komorou. V byte sa nachádza nadštandardne priestranná kúpeľňa s vírivou vaňou a sprchovým kútom a taktiež samostatná toaleta.

K bytu prislúcha pivnica. Parkovanie je možné na piatich spoločných miestach alebo v rámci PAAS na ulici. Byt sa prenajíma zariadený.

Mesačný nájom je 1790 €, energie 200 €



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Byt 2+1

68.15 m², Bratislava I, Staré Mesto, Grösslingová

1790 €

