



Administratívna budova

1507 m², Bratislava II, Ružinov, Pribinova

17.50 - 21.50 € / m²





Administratívna budova

1 507 m², Bratislava II, Ružinov, Pribinova

17.50 - 21.50 € / m²

| | |
|--------------------------|---------------------------------|
| Poplatky za služby | 5 EUR mesačne za m ² |
| Celková veľkosť budovy | 21 000 m ² |
| Vlastná spotreba nájomcu | — |
| Parkovanie | Áno |
| Poplatky za parkovanie | — |
| Pomer parkovacích miest | — |
| Certifikácia | — |
| PENB | A |
| Referenčné číslo | 107032 |

Administratívna budova Pribinova 40 pri Moste Apollo má výrazný kozmopolitný charakter a ponúka unikátny dizajn kancelárií rôznych typov – coworkingové, agilné, exekutívne, tradičné, open space či butikové. Na 15 poschodiach ponúka 21 000 m² plochy s vynikajúcimi výhľadmi na Dunaj a centrum mesta, komunitnú terasu pre všetkých nájomcov s výmerou 750 m² či privátne terasy od 70 do 500 m². Pribinova 40 s najvyšším certifikátom udržateľnosti BREEAM Outstanding ponúka priestory vyhovujúce popredným spoločnostiam z Fortune 100.

Lokalita:

Administratívna budova sa nachádza pri nábřeží Dunaja a je prepojená s obľúbeným nákupným centrom Eurovea, ktorá zabezpečuje široké pokrytie služieb a obchovo v bezprostrednej blízkosti. Výhodou lokality je okrem centrálnej polohy, plnej občianskej vybavenosti i skvelá dostupnosť autom, MHD či pešo.

Štandard priestorov:

- Otvárateľné okná
- Klimatizácia
- Výtah
- Zdvojená podlaha
- Štrukturovaná kabeláž
- Recepčia
- Kamerový systém
- Prístup do budovy 24/7
- Spoločné zasadacie priestory