



Rodinný dom 4-izbový

325 m², Palma, Mallorca

3 535 536 €





Rodinný dom 4-izbový

325 m², Palma, Mallorca

3 535 536 €

Pozemok	558 m ²
Parkovanie	-
Garáž	Áno
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	107641

Kompletne zrekonštruovaná vila s bazénom a terasami sa nachádza na zelenom mieste v malom mestečku Genova ležiacom neďaleko Palma de Mallorca. Vyvýšená poloha umožňuje fantastické výhľady na more a gotický hrad Bellver.

Na prízemí je umiestnená otvorená obývacia izba s jedálňou, presvetlená kuchyňa, technická miestnosť a vstup do vonkajšieho priestoru so **záhradou**, otvorenými a krytými **terasami** aj **osviežujúcim bazénom**. V tomto podlaží sa rozkladá aj **samostatne prístupný apartmán**, zložený z obývacej izby/jedálne, kuchyne a kúpeľne. Na hornom poschodí je hlavná spálňa s vlastnou kúpeľňou a priestranou **súkromnou terasou**, ďalšia spálňa a ďalšia kúpeľňa.

Dom prešiel **kompletnou rekonštrukciou**. Obývaciu izbu zútulňuje **krb**, dom má navyše **podlahové vykurovanie**. Luxusná kuchyňa je vybavená spotrebičmi **Miele**. Súčasťou domu je **garáž**.

Genova je jednou z najexkluzívnejších tunajších rezidenčných oblastí. Vily a apartmánové komplexy ponúkajú **pôsobilý výhľad** na celý záliv až ku **katedrále** a taktiež na **stredomorský les s historickým hradom**. V mestečku funguje množstvo dobrých, typických španielskych reštaurácií.

Podlahová plocha 325 m², pozemok 558 m².

