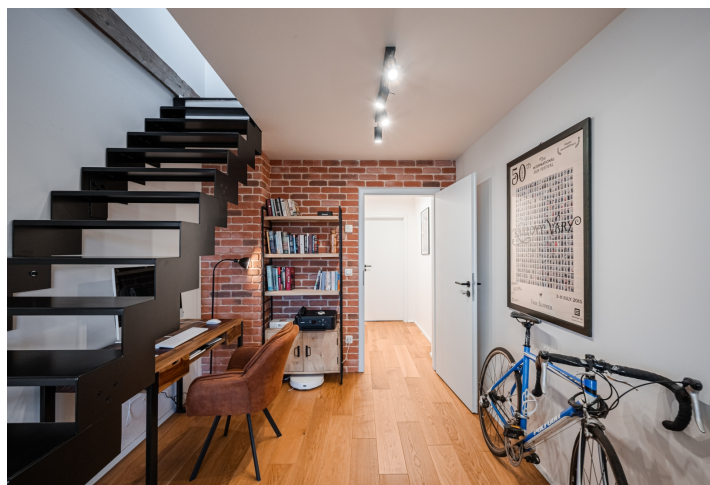




Byt 3-izbový

57 m², Praha 5, Smíchov, Preslova

400 967 €



**Byt 3-izbový**

57 m², Praha 5, Smíchov, Preslova

400 967 €

Celková plocha	57 m²
Parkovanie	-
Pivnica	-
PENB	G
Referenčné číslo	107876

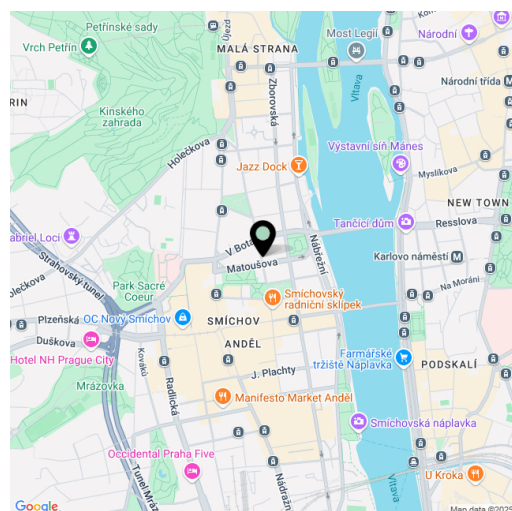
Zrenovovaný mezonetový byt je súčasťou historického bytového domu s výťahom v Prahe 5 na Smíchove, v blízkosti pešej zóny Anděl, záhrady Portheimka a Janáčkovo nábřeží.

Atypická dispozícia sa skladá z obývacej izby s kuchyňou a **pracovným kútom**, jednej spálne, kúpeľne (s walk-in sprchovacím kútom a WC) a zádveria. Schodisko nad pracovným kútom vedie do **podkrovného priestoru**.

Podlahy sú **drevené** a s **dizajnovou dlažbou**, vstupné dvere bezpečnostné, klasické aj strešné okná sú **drevené** s vnútornými roletami. Kuchynská linka je vybavená vrátane **umývačky riadu**, v spálni, ktorú zdobia **priznané pôvodné trámy**, je malá vstavaná skriňa. Vykurovanie zaisťuje plynový kotol.

Výhodná poloha v dosahu všetkej občianskej vybavenosti, blízko obchodno-zábavného centra **Nový Smíchov** alebo **Švandova divadla**. Centrum mesta je dostupné metrom, električkou aj pešo, lokalitu spríjemňujú upravené zelené plochy: kúsok do domu je **záhrada Portheimka**, ďaleko nie je ani do parku **Sacré Coeur** alebo **Petřínských sadov**.

Podlahová plocha 56.8 m².



* Size of the unit according to the Housing Act.
The area consists of the sum total of the internal area of every room.

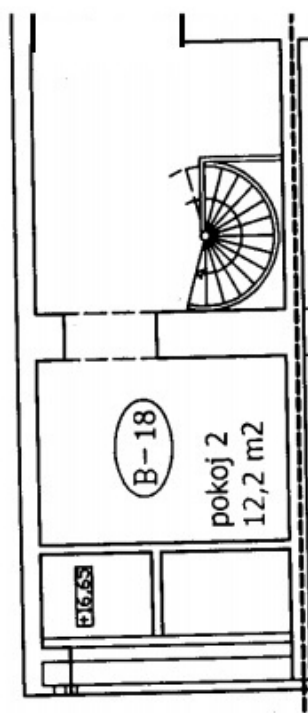


Byt 3-izbový

57 m², Praha 5, Smíchov, Preslova

400 967 €

2nd floor



1st floor

