



## Byt 3-izbový

555 000 €

90.97 m<sup>2</sup>, Vysoké Tatry, Poprad, Tatranská Lomnica



**Byt 3-izbový****555 000 €**90.97 m<sup>2</sup>, Vysoké Tatry, Poprad, Tatranská Lomnica

Celková plocha	97 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	91 m <sup>2</sup>
Parkovanie	1 vonkajšie parkovacie státie
Pivnica	6 m <sup>2</sup>
Poplatky za služby	266 EUR mesačne
PENB	G
Referenčné číslo	107948

**Dizajnovovo zariadený 3-izbový apartmán s terasou a sklado sa nachádza v apartmánovom dome Vila Bethlen v Tatranskej Lomnici vo Vysokých Tatrách. Kompletne zariadený apartmán v prémiovom prevedení a rozlohou 91 m<sup>2</sup> poskytuje blízkosť prírodných krás, možnosti lyžovania i turistiky v absolútnom komforte.**

Dispozícia apartmánu pozostáva z vstupnej chodby s úložným priestorom, ďalej sa tu nachádza technická miestnosť s veľkým šatníkom, práčkou a umývadlom. Obývacia časť je spojená s **kuchyňou vyrobenou na mieru** (disponuje umývačkou riadu, varnou doskou s výsuvným digestorom), z obývacej miestnosti je vstup na **terasu**. Ďalej sa tu nachádza hlavná spálňa s walk-in kúpeľňou so sprchovým kútom a toaletou s vstupom na terasu, detská izba s vstupom na terasu a ďalšou kúpeľňou.

Apartmán disponuje veľkoformátovými oknami, **drevenými parketami**, na mieru robeným nábytkom či plne zariadenou kuchyňou so spotrebičmi Klarstein. **Podlahové kúrenie** zabezpečuje plynový kotol. Okná plastové, dvere drevené. K apartmánu prináleží **skladový priestor (6 m<sup>2</sup>)**.

Lokalita **v srdci Vysokých Tatier** zabezpečuje peší prístup k lyžiarskemu stredisku **Tatranská Lomnica**, prechádzky či turistiky v najvyšších horách Slovenska. Je ideálnym miestom na oddych a túry v lete a lyžovanie v zime. V tesnej blízkosti apartmánu sa nachádza Grand Hotel Praha či restaurácia Humno.

K apartmánu je vyhradené jedno parkovacie miesto.



\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



## Byt 3-izbový

555 000 €

90.97 m<sup>2</sup>, Vysoké Tatry, Poprad, Tatranská Lomnica

