



Byt 2-izbový

72.8 m², Praha 8, Karlín, Perneroва

526 657 €



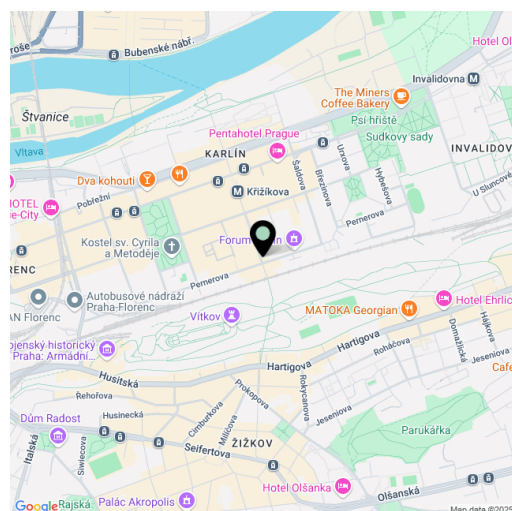


Byt 2-izbový

72.8 m², Praha 8, Karlín, Pernerova

526 657 €

Celková plocha	73 m²
Parkovanie	-
Pivnica	Áno
PENB	G
Referenčné číslo	108198



Náročný byt so zimnou záhradou na 3. poschodí zrekonštruovaného činžiaku s výťahom a zachovanými pôvodnými architektonickými prvkami. Byt sa nachádza v pokojnej ulici Prahy 8 v Karlíne, v oblasti s plnou občianskou vybavenosťou a ľahkou dostupnosťou do centra, pár minút od zastávky električky a stanice metra Křižíkova.

Dispozičné usporiadanie bytu tvorí rohová obývacia izba so **zimnou záhradou** orientovanou na západ, kuchyňa s jedálenským priestorom, spálňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom, toaleta a vstupná chodba.

Drevené **špaletové okná** a vysoké zdobené stropy odrážajú historický charakter bytovej jednotky. Podlahy sú laminátové v kombinácii s dlažbou v kúpeľni. Kuchynská linka je vybavená vstavanými spotrebičmi. Vykurovanie zaisťujú elektrické priamotopy.

Populárna pražská štvrť **Karlín** je známa svojou živou atmosférou, modernými kaviarňami, reštauráciami a bistrami a skvelou dopravnou dostupnosťou. Zároveň ponúka pokojné miesta na oddych, či už na chodníku pozdĺž **Vltavy** alebo v rozľahlom parku **Vítkov**. Neďalekým Žižkovským tunelom sa dá pešo dôjsť do **Parukářky**, kde sa v sezóne konajú akcie a koncerty.

Podlahová plocha 72,8 m².

* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.



Byt 2-izbový

72.8 m², Praha 8, Karlín, Perneroва

526 657 €

