



Byt 1-izbový

31.88 m², Ostrava-město, Ostrava, Ostrčilova

Cena na vyžiadanie





Byt 1-izbový

31.88 m², Ostrava-město, Ostrava, Ostrčilova

Cena na vyžiadanie

Celková plocha	32 m²
Parkovanie	Možnosť dokúpenia garážového státia
Garáž	Áno
Pivnica	Áno
PENB	B
Referenčné číslo	108291

Jednoizbový svetlý byt s výhľadom do širokého okolia je súčasťou unikátneho rezidenčného projektu Mrakodrap. Rezidencia vzniká v centre Moravskej Ostravy konverziou obytnej veže z roku 1968, ktorá so svojimi 24 podlažiami zostáva výškovou dominantou mesta aj dnes. Renomované architektonické štúdio AI • DESIGN architektov Evy Jiříčnej a Petra Vágnera je podpísané pod novou podobou budovy predstavujúcej udržateľnú tvár moravskoslezskej metropoly.

Dispozíciu jednotky tvorí obytný priestor s prípravou na kuchyňu, kúpeľňa a predsieň.

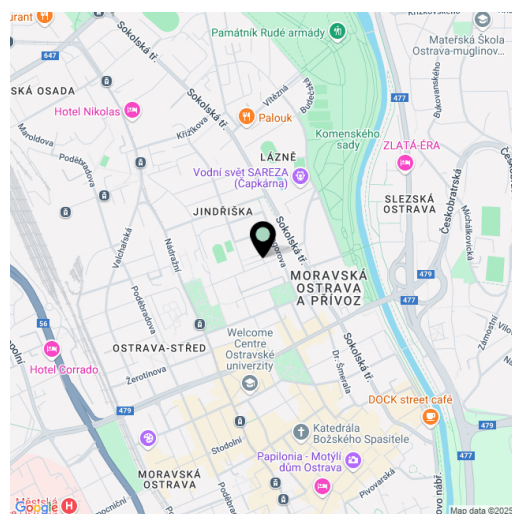
Kvalitný štandard zahŕňa veľkoformátové hliníkové okná s trojsklami, vinylové podlahy, veľkoformátovú dlažbu, walk-in sprchovací kút alebo sanitu osvedčených značiek. Byt má rekuperáciu a podlahové vykurovanie (v lete dochladzovanie), zdroj tepla je centrálny. K bytu prislúcha pivničná kója, prikúpiť sa dá garážové státie v novo postavenom susednom objekte.

Poloha v centre Moravskej Ostravy umožňuje mať na dosah ruky všetko potrebné: obchody vrátane nákupných centier, reštaurácie, kaviarne, lekárske služby, galérie a divadlá. Len pár krokov vedie do Komenského sadov, behom chvíle sa dá napojiť na cyklochodník pozdĺž Ostravice. Vynikajúce dopravné spojenie zaisťujú trolejbusy, autobusy a električky z blízkych zastávok, v pohodlnom dosahu je aj železničná stanica Ostrava hlavná nádraží.

Podlahová plocha 31,88 m².

Pre viac informácií o jednotkách, cenách a dostupnosti kontaktujte našu kanceláriu.

Vizualizácie na tejto webovej stránke sú umeleckým stvárnením projektu a neboli vytvorené v spolupráci s AI Design, autorom architektonického návrhu. Tieto vizualizácie sú teda predbežného charakteru a nezodpovedajú finálnej podobe projektu.



* Výmera jednotky podľa občianskeho zákonníka. Plocha je tvorená súčtom celej plochy jednotky a ohraničená obvodovými múrmi.



Byt 1-izbový

31.88 m², Ostrava-město, Ostrava, Ostrčilova

Cena na vyžiadanie

M
R
A
K
O
D
R
A
P

Byt | Apt

3-16 NP | 2-15 st floor1 + kk | studio

- 1Hala | Hallway4,79 m²
- 2Koupeľna | Bathroom6,10 m²
- 3Obývací pokoj | Living room18,84 m²

Užitná plocha | Usable area29,73 m²

Podlahová plocha | Floor area31,88 m²

Celková plocha | Total area31,88 m²



EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ
EXCLUSIVE REPRESENTATION
svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely,
uvedené plochy jsou orientační a developer si vyhrazuje
právo na změnu po dokončení následného systému.

