



## Byt 2-izbový

150 m<sup>2</sup>, Benátky, Benátsko

2 100 100 €





## Byt 2-izbový

150 m<sup>2</sup>, Benátky, Benátsko

2 100 100 €

Celková plocha	150 m <sup>2</sup>
Parkovanie	-
Pivnica	-
Referenčné číslo	108340

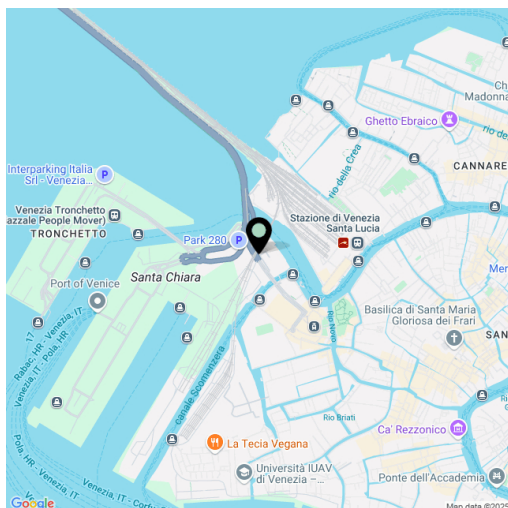
**Priestranný loft dýchajúci historickým kúzlom, s výhľadom do súkromnej záhrady a na benátsky Canal Grande sa nachádza v gotickom paláci v pokojnej časti elegantnej štvrťi San Polo.**

Byt s vlastným vchodom je umiestnený na medziposchodí a skladá sa z veľkého otvoreného obytného priestoru, kuchyne, spálne, kúpeľne a šatne. Francúzske okno na **starožitnom mramorovom portáli** poskytuje **prvotriedny výhľad do okúzľujúcej záhrady**.

Palác bol vybudovaný už **v 13. storočí**, v 16. storočí prestavaný a v 18. storočí modernizovaný. Interiér sa môže pýšiť cennými pôvodnými architektonickými prvkami, napríklad **trámovým stropom**.

Prestížna poloha v **centrálnej časti Benátok**, v pokojnej rezidenčnej štvrťi San Polo blízko mosta Rialto, v dosahu mnohých vynikajúcich kaviarní, barov a ďalších podnikov alebo aj **preslávených trhov** s čerstvým ovocím, zeleninou a rybami. Blízko sú dve zastávky vodného autobusu (vaporetto) umožňujúcich ľahký prístup do všetkých ďalších benátskych častí, 10 minút chôdze je vzdialená vlaková stanica.

Podlahová plocha 150 m<sup>2</sup>.



\* Size of the unit according to the Housing Act.  
The area consists of the sum total of the internal area of every room.



## Byt 2-izbový

2 100 100 €

150 m<sup>2</sup>, Benátky, Benátsko

